

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ ДОМИНАНТА”
(ООО “СК ДОМИНАНТА”)

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

А.М.Мнацаканян



2010 г.

(Предыдущая редакция от 01.10.2008г.)

Правила страхования

имущества юридических лиц

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
2. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ
3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ
4. СТРАХОВОЙ РИСК И СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ
5. СТРАХОВАЯ СУММА
6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВОЙ ВЗНОС)
7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
8. ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА
9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
10. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УБЫТКОВ И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ
11. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
12. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКОВ (СУБРОГАЦИЯ)
13. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

г. Москва

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании настоящих «Правил страхования имущества юридических лиц» (далее по тексту – Правила) Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Компания Доминанта» (далее по тексту - Страховщик) заключает договоры добровольного страхования имущества юридических лиц (далее по тексту - договор страхования) со Страхователями.

1.2. Основные термины, используемые в настоящих Правилах:

Страховой риск - предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

Страховая сумма - определенная договором страхования денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение и, исходя из которой, определяется размер страховой премии.

Страховая премия (страховой взнос) - плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

Страховой случай - совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения Страхователю (Выгодоприобретателю).

Страховое возмещение - денежная сумма, которую Страховщик в соответствии с договором страхования должен выплатить Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая.

Выгодоприобретатель - физическое или юридическое лицо, имеющее основанное на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества, и в пользу которого заключен договор страхования.

Франшиза - предусмотренная условиями договора страхования часть убытков Страхователя, не подлежащая возмещению Страховщиком.

2. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Страхователями являются российские юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, иностранные юридические лица, зарегистрированные на территории Российской Федерации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, индивидуальные предприниматели, заключившие со Страховщиком договор страхования имущества, которым они на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, по договору имущественного найма, аренды, лизинга или по иным, предусмотренным действующим законодательством основаниям, заключившие со Страховщиком договор страхования.

При заключении договоров добровольного страхования имущества индивидуальных предпринимателей Страхователями являются дееспособные физические лица (граждане, иностранные граждане и лица без гражданства) - индивидуальные предприниматели, владеющие этим имуществом на правах собственности (владения, пользования, распоряжения), а также принявшие имущество в доверительное управление, аренду, лизинг, залог, на хранение, комиссию, продажу и по другим юридическим основаниям.

2.2. Страховщик – ООО «Страховая Компания Доминанта», осуществляющее страховую деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации и имеющее лицензию, выданную федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью, на данный вид страхования.

2.3. Имущество может быть застраховано Страховщиком по договору страхования в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

Договор страхования имущества, заключенный при отсутствии у Страхователя или Выгодоприобретателя интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

Страхователь вправе в течение действия договора заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

2.4. Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только договором не предусмотрено иное, либо обязанности Страхователя выполнены Выгодоприобретателем.

2.5. В соответствии с настоящими Правилами не допускается страхование противоправных интересов, а также интересов, которые не являются противоправными, но страхование которых запрещено законом.

2.6. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе, Выгодоприобретателе, их имущественном положении.

За нарушение тайны страхования Страховщик в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения несет ответственность в порядке, предусмотренном нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

3.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием и распоряжением застрахованным имуществом.

3.2. Имущество, принимаемое на страхование в соответствии с настоящими Правилами, определено в Дополнительных условиях №№ 1 – 7, прилагаемых к настоящим Правилам и являющихся их неотъемлемой частью.

3.4. По настоящим Правилам не могут быть застрахованы:

а) рукописи, планы, чертежи, акты и иные документы, бухгалтерские и деловые книги, картотеки;

б) модели, макеты, наглядные пособия, образцы, формы, прототипы и выставочные экземпляры, а также типовые образцы и т.п.;

в) драгоценные металлы в виде запасов, слитков, готовых изделий;

г) технические носители информации (перфокарты, магнитные ленты, кассеты, дискеты, магнитные диски, и прочие носители данных);

д) взрывчатые вещества;

е) имущество, находящееся в застрахованном помещении, но которым Страхователь не распоряжается на правах собственности (владения, пользования, распоряжения), доверительного управления, аренды, лизинга, залога, хранения, комиссии, продажи, а также по другим юридическим основаниям; имущество работников предприятия;

ж) сельскохозяйственные животные, многолетние насаждения и урожай сельскохозяйственных культур;

з) здания и сооружения, конструктивные элементы и инженерные системы которых находятся в аварийном состоянии, а также находящееся в них имущество;

и) имущество, находящееся в зоне, которой угрожают обвалы, оползни, наводнения или иные стихийные бедствия, а также в зоне военных действий с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе, если такое объявление было произведено до заключения договора страхования;

к) иное имущество, изъятое из оборота или ограниченное в обороте в соответствии с Гражданским законодательством Российской Федерации.

4. СТРАХОВОЙ РИСК И СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

4.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого, проводится страхование, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления.

4.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, выразившееся в повреждении или уничтожении застрахованного имущества, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения Страхователю (Выгодоприобретателю).

4.3. Страховые риски для конкретных групп (видов) имущества определены в Дополнительных условиях №№ 1 – 7 к настоящим Правилам.

4.4. В соответствии с настоящими Правилами не подлежат возмещению не полученные Страхователем доходы, которые он получил бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

4.5. Произошедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие событий, перечисленных в соответствующем Дополнительном условии. В договоре страхования по соглашению сторон могут быть предусмотрены и иные исключения из страхования в зависимости от степени риска и иных обстоятельств, оцениваемых Страховщиком при заключении договора страхования.

4.6. Не признаются страховыми случаями события, произошедшие вследствие:

4.6.1. Ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

4.6.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;

4.6.3. Гражданской войны, террористических актов, народных волнений всякого рода или забастовок;

4.6.4. Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

4.6.5. Умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя), его представителей или работников, направленных на наступление страхового случая: невыполнения, нарушения действующих норм и предписаний и норм органов ведомственного и государственного пожарного надзора, непринятия мер по предупреждению возможной гибели или повреждения застрахованного имущества;

4.6.6. Дефектов и недостатков застрахованного имущества, которые были известны Страхователю до наступления страхового случая, но о которых не был поставлен в известность Страховщик;

4.6.7. Самовозгорания, брожения, гниения, усушки или других естественных процессов, происходящих в застрахованном имуществе;

4.6.8. Хищения имущества во время страхового случая, не застрахованного по риску утраты имущества в результате противоправных действия третьих лиц.

4.7. Страхователь и Страховщик вправе достичь соглашения о включении в договор страхования норм, предусматривающих:

4.7.1. Возмещение ущерба в натуральной форме.

4.7.2. Возмещение ущерба на условии «До первого страхового случая». В этом случае Страховщик возмещает только ущерб, возникший вследствие наступления первого страхового случая, подпадающего под действие договора страхования.

4.7.3. Возмещение ущерба, причиненного утратой или повреждением (уничтожением) застрахованного имущества, находящегося только в той стадии эксплуатации, которая указана в договоре страхования.

4.7.4. Возмещение ущерба, причиненного утратой или повреждением (уничтожением) застрахованного имущества, которые наступили на территории страхования, определенной в договоре страхования.

4.7.5. Исчисление возмещаемого ущерба на условии «С учетом износа застрахованного имущества».

4.7.6. Исчисление суммы страхового возмещения на условии «По первому риску». В этом случае Страховщик обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) причиненный ущерб без соблюдения соотношения между страховой суммой и страховой стоимостью, но в пределах страховой суммы.

4.7.7. Уплату страховой премии в рассрочку, т.е. несколькими платежами.

4.7.8. Установление момента вступления договора страхования в силу иным, чем момент уплаты всей суммы страховой премии (первого страхового взноса).

4.7.9. Установление момента начала действия страхования иным, чем момент вступления договора страхования в силу.

4.7.10. Установление франшизы.

4.7.11. Исключение отдельных положений настоящих Правил из текста договора страхования и/или его дополнение положениями, не изложенными в тексте настоящих Правил, если такие исключения и/или дополнения не противоречат действующему законодательству РФ

5. СТРАХОВАЯ СУММА

5.1. Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон договора страхования в размере, не превышающем действительной стоимости застрахованного имущества (страховой стоимости). Такой стоимостью считается действительная стоимость имущества в месте его нахождения на момент (в день) заключения договора страхования.

5.2. Страховая сумма устанавливается отдельно по каждому застрахованному объекту или совокупности объектов (группам, категориям имущества), указанных в договоре страхования (страховом полисе), на основании предоставленных документов, подтверждающих стоимость имущества, или путем экспертной оценки.

5.3. Страховая стоимость имущества, указанная в договоре страхования, не может быть впоследствии оспорена, за исключением случая, когда Страховщик, не воспользовавшийся до заключения договора страхования своим правом в соответствии с гражданским законодательством, на оценку страхового риска, был умышленно введен в заблуждение относительно этой стоимости.

5.4. Договором страхования страховая сумма может быть установлена ниже страховой стоимости (неполное имущественное страхование). При таком условии Страховщик с наступлением страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если иное не предусмотрено договором страхования.

5.5. Если имущество застраховано лишь в части страховой стоимости, Страхователь (Выгодоприобретатель) вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другого Страховщика, при условии, что общая страховая сумма по всем договорам страхования не будет превышать страховую стоимость.

5.6. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превышает страховую стоимость договор является недействительным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость.

Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

5.7. Если Страхователю (Выгодоприобретателю) произведена выплата страхового возмещения, то страховая сумма соответственно уменьшается на величину выплаченного возмещения. Страховая сумма считается уменьшенной со дня наступления страхового случая.

После восстановления поврежденного объекта Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право за дополнительную страховую премию восстановить первоначальную страховую сумму.

5.8. В договоре страхования стороны могут оговорить размер некомпенсируемого Страховщиком убытка - франшизы.

Франшиза может быть условной или безусловной и устанавливается в процентах к страховой сумме или в абсолютном размере:

- при условной (невывчитаемой) франшизе Страховщик не несет ответственности за убыток, не превышающий величину франшизы, но возмещает убыток полностью при превышении им величины франшизы;

- при безусловной (вычитаемой) франшизе Страховщик во всех случаях возмещает убыток за вычетом величины франшизы.

5.9. Договором страхования может быть предусмотрено установление лимитов страховых выплат Страховщика (максимального размера страхового возмещения) по одному, группе рисков на один или нескольких страховых случаев.

6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВОЙ ВЗНОС)

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

Общий размер страховой премии по договору страхования в целом определяется как сумма страховых премий по каждому страховому риску настоящих Правил

Страховая премия по каждому страховому риску устанавливается, исходя из размеров страховой суммы и страхового тарифа по данному риску.

Страховая премия (страховые взносы) уплачивается Страхователем в валюте Российской Федерации.

6.2. Страховой тариф представляет собой ставку страховой премии, взимаемую с единицы страховой суммы или установленную в процентах от страховой суммы.

6.3. Страховщик при определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, применяет рассчитанные им по каждому страховому риску базовые страховые тарифы, определяющие страховую премию в зависимости от вида имущества, принимаемого на страхование, характера страхового риска, объема страховых обязательств, срока страхования.

Базовые страховые тарифы (для срока страхования - 1 год) приведены в Приложении 1 к настоящим Правилам.

Основываясь на базовых тарифных ставках, Страховщик, в каждом конкретном случае при заключении договора страхования, для определения реальной тарифной ставки, учитывающей степень страхового риска и особенность имущественных интересов конкретного лица, вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам.

6.4. Основанием для применения Страховщиком повышающих или понижающих коэффициентов (Приложение № 1 к настоящим Правилам) являются результаты проведенной им оценки страхового риска, осуществляемой на основании: информации и документов, представленных Страхователем с заявлением на страхование, как из числа указанных в настоящих Правилах, так и дополнительно запрошенных Страховщиком; информации, самостоятельно полученной Страховщиком и осмотра страхуемого имущества; заключений экспертов и оценщиков, которые позволяют Страховщику в совокупности выявить факторы риска, повышающие или понижающие вероятность наступления страхового случая по каждому из страховых рисков, включаемых в договор Страхования, определить особенности страхуемого имущества.

При наличии факторов риска увеличивающих вероятность наступления страхового события по конкретному страховому риску (рискам) Страховщик применяет к базовой тарифной ставке повышающие коэффициенты (конкретное значение определяется исходя из вида, количества и значимости факторов риска по своему воздействию на наступление страхового случая), а при отсутствии факторов риска или их незначительном влиянии на наступление страхового случая, Страховщик применяет к базовой тарифной ставке понижающие коэффициенты.

Обоснование необходимости применения к базовой тарифной ставке повышающих или понижающих коэффициентов, их конкретный размер в установленных настоящими Правилами диапазонах применения, перечисление факторов риска, увеличивающих вероятность наступления страхового случая, и обстоятельств, понижающих вероятность наступления страхового случая, производится Страховщиком в конкретном договоре страхования с учетом оценки страхового риска.

При этом Страховщик руководствуется правом, предоставленным ему Гражданским кодексом РФ и Законом РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации» на оценку страхового риска.

6.5. Конкретный размер страхового тарифа определяется договором страхования по соглашению сторон.

6.6. По договору страхования, заключенному на срок менее 1 года, страховая премия уплачивается в следующем размере от суммы годовой страховой премии, при этом страховая премия за неполный месяц уплачивается как за полный:

Срок действия договора в месяцах										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Процент от общего годового размера страховой премии										
25	35	40	50	60	70	75	80	85	90	95

6.7. При страховании на срок более одного года страховая премия по договору страхования в целом устанавливается как сумма страховых взносов за каждый год. Если срок страхования устанавливается как год (несколько лет) и месяц (несколько месяцев), то страховой взнос за последний период времени определяется как часть страхового взноса за год, пропорционально полным месяцам последнего страхового периода.

6.8. Страховая премия уплачивается безналичным перечислением на расчетный счет Страховщика в течение 5-ти банковских дней с даты подписания договора страхования или наличными деньгами в кассу Страховщика в день заключения и подписания договора страхования в размере, установленном законодательством Российской Федерации, если иные сроки уплаты не предусмотрены договором страхования.

6.9. Страховая премия по договору страхования, заключенному сроком на один год, уплачивается единовременно, в порядке и сроки, предусмотренные настоящими Правилами, или в два срока: 50% - при заключении договора, 50% - не позднее 4-х месяцев с начала действия договора.

6.10. Если договором страхования предусмотрено внесение страховой премии в рассрочку, то договором могут быть определены последствия неуплаты в установленные сроки очередного страхового взноса.

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму просроченного страхового взноса.

6.11. В случае неуплаты Страхователем в установленный договором страхования срок страховой премии (при уплате страховой премии единовременно) или первого взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) договор страхования считается не вступившим в силу.

Если договором страхования не предусмотрено иное, в случае неуплаты Страхователем очередного взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) в сроки, предусмотренные договором страхования, ответственность по обязательствам Страховщика, оговоренным в договоре, прекращается со дня, следующего за последним днем срока, отведенного на уплату этого взноса, при этом уплаченная часть страховой премии не возвращается Страхователю.

5.11. В период действия договора страхования при отсутствии неурегулированных страховых случаев Страхователь, по согласованию со Страховщиком, может осуществить дополнительное страхование объекта страхования (в том числе: в связи с увеличением Страхователем в период действия договора страхования страховой суммы или ее восстановлением после произведенной выплаты, расширении пакета страховых рисков, предусмотренных настоящими Правилами, но не включенных в договор страхования при его заключении, а также увеличении страхового риска) увеличив страховую сумму. При увеличении страховой суммы Страхователь уплачивает дополнительную страховую премию, размер которой рассчитывается по формуле:

$$Д=(П2-П1) \times n:12,$$

где: П1, П2 – страховая премия в расчете на год по первоначальной и конечной страховым суммам, соответственно; n – количество месяцев, оставшихся до окончания действия Договора страхования (неполный месяц принимается за полный).

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Для заключения договора страхования Страхователь представляет письменное заявление по предлагаемой Страховщиком форме (Приложение № 4-1 или Приложение № 4-2 к настоящим Правилам). Страховщик вправе запросить дополнительные сведения об объектах, принимаемых на страхование, согласно Приложениям к заявлениям на страхование (информационная анкета).

7.2. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска). При этом существенными признаются случае обстоятельства, указанные в Заявлении на страхование, а также определенно оговоренные Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе) или в его письменном запросе (п.п.7.1 – 7.2 Приложения № 3 к настоящим Правилам).

Если договор страхования заключен при отсутствии ответов Страхователя на какие-либо вопросы Страховщика, Страховщик не может впоследствии требовать расторжения договора либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем

Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

7.3. Договор страхования может быть заключен:

7.3.1. Как на все имущество, так и на его отдельные виды (предметы).

7.3.2. На полную страховую стоимость или на ее часть, в этом случае объекты считаются застрахованными по пропорциональному принципу, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.4. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

7.4.1. О конкретном имуществе, являющемся объектом страхования.

7.4.2. О характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование (страхового случая).

7.4.3. О сроке действия договора.

7.4.4. О размере страховой суммы.

7.5. Договор страхования может быть заключен сторонами на срок: до одного года, на год и более одного года.

7.6. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу в момент уплаты страховой премии или первого ее взноса.

Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования в силу, если в договоре не предусмотрен иной срок начала действия страхования.

7.7. Действие договора страхования прекращается по истечении 24 часов дня, который указан в полисе (договоре) как день окончания срока его действия.

7.8. Договор страхования должен быть заключен в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора страхования.

7.9. Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа (Приложение № 3 к настоящим Правилам), подписанного сторонами, либо вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного или устного заявления страхового полиса (Приложение № 2 к настоящим Правилам) (свидетельства, сертификата, квитанции), подписанного страховщиком.

В последнем случае согласие страхователя заключить договор на предложенных страховщиком условиях подтверждается принятием от страховщика указанных в абзаце первом настоящего пункта документов.

7.10. В случае утраты страхового полиса в период действия договора страхования Страхователю на основании его письменного заявления выдается дубликат страхового полиса, после чего утраченный страховой полис считается аннулированным и страховые выплаты по нему не производятся.

При утрате дубликата страхового полиса в период действия договора для получения второго и последующих дубликатов страхового полиса Страхователь уплачивает Страховщику денежную сумму в размере стоимости изготовления и оформления страхового полиса.

7.11. При заключении договора страхования имущества Страховщик вправе произвести осмотр страхуемого имущества, а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости. При этом оценка страхового риска Страховщиком не является обязательной для Страхователя, который имеет право доказывать иное.

7.12. Договор страхования прекращается в случаях:

7.12.1. Истечения срока его действия;

7.12.2. Исполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме (возмещение убытка в размере страховой суммы);

7.12.3. Неуплаты Страхователем очередной части страховой премии в установленный договором срок и размере, если не была предоставлена отсрочка об уплате;

7.12.4. Ликвидации Страхователя – юридического лица, кроме случаев замены Страхователя в договоре страхования при его реорганизации;

7.12.5. Смерти Страхователя – индивидуального предпринимателя (физического лица), заключившего договора страхования его имущества, кроме случаев перехода прав и обязанностей к наследнику или замены Страхователя в договоре страхования;

7.12.6. Ликвидации Страховщика в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

7.12.7. Признания договора страхования недействительным по решению суда;

7.12.8. В других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.13. Договор страхования прекращается досрочно в случаях:

7.13.1. Неуплаты Страхователем очередного страхового взноса в установленный договором страхования срок, если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, установленным в договоре как день уплаты очередного страхового взноса).

7.13.2. Ликвидации Страхователя, кроме случаев правопреемства (с момента регистрации решения учредителей Страхователя в соответствующем органе исполнительной власти).

7.13.3. Расторжения договора страхования по инициативе одной из сторон в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации (со дня, указанного сторонами в соглашении или заявлении о расторжении договора).

7.14. Договор страхования может быть прекращен до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование. При этом, если иное не предусмотрено договором страхования, Страхователю возвращается уплаченная Страхователем страховая премия за неистекший срок Договора страхования за вычетом установленных расходов на ведение дела Страховщика.

Возврат части уплаченной Страхователем премии осуществляется на основании его заявления о досрочном прекращении договора страхования (Приложение № 8 к настоящим Правилам) в течение десяти рабочих дней с момента прекращения договора страхования путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страхователя.

7.15. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай. Досрочное расторжение договора осуществляется на основании письменного (в произвольной форме) заявления Страхователя на имя Страховщика.

В этом случае, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное (конкретный размер части страховой премии, подлежащей в данном случае возврату Страхователю, определяется Страховщиком в каждом конкретном случае с учетом срока действия договора, наличия или отсутствия в этот период выплат, расходов на ведение дела Страховщика).

7.16. О намерении расторжения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее, чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если договором страхования не предусмотрен иной срок уведомления.

7.17. Изменение и расторжение сторонами договора страхования осуществляется в письменном виде в соответствии с положениями, предусмотренными Гражданским кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами.

7.18. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

7.19. В случае отзыва лицензии Страховщик, в течение месяца со дня вступления в силу данного решения органа страхового надзора, уведомляет Страхователя об отзыве лицензии, о

досрочном прекращении договора страхования и/или о передаче обязательств, принятых по договору страхования (страхового портфеля), с указанием страховщика, которому данный портфель может быть передан.

Обязательства по договору страхования, по которому отношения сторон не урегулированы, по истечении трех месяцев со дня вступления в силу решения органа страхового надзора об отзыве лицензии подлежат передаче другому страховщику в порядке, установленном Законом РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

Передача страхового портфеля не может быть осуществлена в случае отсутствия выраженного в письменной форме согласия Страхователя на замену Страховщика.

7.20. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, указанным в п. 2 ст. 235 Гражданского Кодекса Российской Федерации, и отказа от права собственности (ст. 236 Гражданского Кодекса Российской Федерации).

Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

7.21. Условия, содержащиеся в настоящих Общих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), обязательны для Страхователя (Выгодоприобретателя), если в договоре (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил или сами Правила изложены в одном документе с договором (страховым полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему. В последнем случае вручение Страхователю при заключении договора Правил страхования должно быть удостоверено записью в договоре.

7.22. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования и о дополнении Правил.

7.23. Договор страхования исполняется сторонами в соответствии с законами Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами и настоящими Правилами страхования.

8. ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА

8.1. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска (изменения в сведениях, указанных в Заявлении на страхование, существенные изменения в застрахованном имуществе, передача застрахованного имущества третьим лицам, в аренду, наем, лизинг, изменение условий содержания, хранения и эксплуатации застрахованного имущества), а также иные обстоятельства, предусмотренные в договоре страхования (п.п.7.3. Приложения № 3 к настоящим Правилам).

8.2. При получении информации об обстоятельствах, влекущих увеличение степени страхового риска, Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования, включая прекращение договора страхования, или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь (Выгодоприобретатель) возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, то в соответствии с правилами, предусмотренными Гражданским Кодексом Российской Федерации, Страховщик вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора. Соглашение о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, обязательства сторон прекращаются с момента заключения соглашения о расторжении договора, а при его расторжении в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.

8.3. При неисполнении Страхователем (Выгодоприобретателем) обязанностей по сообщению Страховщику информации о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора страхования, то Страховщик вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора.

8.3. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение степени страхового риска, уже отпали.

8.4. Независимо от того, наступило ли повышение степени страхового риска или нет, Страховщик вправе в период действия договора страхования проверять состояние объекта страхования и условия содержания и эксплуатации застрахованного имущества.

9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

9.1. Страховщик имеет право:

9.1.1. Проверять состояние застрахованного имущества, в том числе на соответствие условиям, указанным в заявлении на страхование;

9.1.2. Знакомиться с состоянием застрахованного имущества в период действия договора страхования.

9.1.2. Проверять выполнение Страхователем (Выгодоприобретателем) требований настоящих Правил и договора страхования;

9.1.3. Принимать участие в сохранении и спасении застрахованного имущества, а также давать, при необходимости, письменные рекомендации по уменьшению ущерба. Однако эти действия Страховщика не могут рассматриваться как признание обязанности Страховщика выплачивать страховое возмещение.

9.1.4. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая.

9.1.5. Производить осмотр пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя об убытках. При этом Страхователь не вправе препятствовать Страховщику в проведении такого осмотра.

9.1.6. Требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта наступления события, имеющего признаки страхового случая, или размера предполагаемого страхового возмещения, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

9.1.7. При необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы о предоставлении документов и информации, подтверждающих факт и причину наступившего события, имеющего признаки страхового случая, размер убытков Страхователя.

9.1.8. Требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель;

9.1.9. При уведомлении об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска, а если Страхователь (Выгодоприобретатель) возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора. Однако Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали;

9.1.10. Отсрочить выплату страхового возмещения в случае возбуждения уголовного дела по факту гибели, повреждения или утраты застрахованного имущества до вынесения приговора судом или приостановления производства по делу следователем;

9.1.11. Оспорить размер требований Страхователя (Выгодоприобретателя) в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

9.1.12. Отказать в выплате страхового возмещения при невыполнении Страхователем (Выгодоприобретателем) каких-либо обязанностей, предусмотренных п. 9.4.5;

9.1.13. Потребовать признания договора недействительным, если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления. Существенными признаются во всяком случае обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в стандартной форме договора страхования (страхового полиса) или в его письменном запросе.

9.2. Страховщик обязан:

9.2.1. Ознакомить Страхователя с содержанием настоящих Правил страхования;

9.2.2. Выдать Страхователю страховой полис с приложением настоящих Правил;

9.2.3. По заявлению Страхователя оформить дополнительное соглашение в соответствии с настоящими Правилами при увеличении страховой суммы вследствие увеличения страховой стоимости имущества, расширении пакета страховых рисков, предусмотренных настоящими Правилами и Дополнительными условиями, но не включенных в договор страхования при его заключении.

9.2.4. Страховщик после получения от Страхователя (Выгодоприобретателя) письменного уведомления об ущербе обязан:

- произвести при участии Страхователя (Выгодоприобретателя) в течение 5 рабочих дней осмотр поврежденного имущества и составить акт;

- совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем) составить калькуляцию убытка;

9.2.5. По случаям, признанным Страховщиком страховыми, произвести выплату страхового возмещения в срок, предусмотренный договором страхования;

9.2.6. Не разглашать сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе) и его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

9.2.7. совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и договором страхования.

9.3. Страхователь имеет право:

9.3.1. Ознакомиться с настоящими Правилами;

9.3.2. Выбрать по своему желанию страховые риски; доказывать иную оценку застрахованного имущества, чем оценка его Страховщиком, в т.ч. воспользоваться услугами независимой экспертизы в целях определения действительной стоимости имущества;

9.3.3. Платить страховую премию в рассрочку. При неуплате оставшейся части страховой премии в течение установленного срока договор страхования прекращает свое действие независимо от причины неуплаты;

9.3.4. Увеличить по согласованию со Страховщиком в период действия договора страхования размер страховой суммы, если имущество было застраховано на неполную страховую стоимость или стоимость имущества возросла, оформив дополнительное соглашение к договору с уплатой дополнительной страховой премии;

9.3.5. В течение действия договора страхования заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика, кроме случаев, когда заявленный в договоре страхования Выгодоприобретатель выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения;

9.3.6. Осуществить страхование одного и того же объекта у другого Страховщика в случае, когда объект застрахован лишь в части страховой стоимости. При этом страховая сумма по всем договорам не должна превышать страховую стоимость объекта;

9.3.7. Получить дубликат страхового полиса в случае его утраты;

9.3.8. На досрочное расторжение договора страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами.

9.3.9. Получить информацию о Страховщике в соответствии с законодательством Российской Федерации;

9.3.10. На заключение договора страхования в пользу третьих лиц (Выгодоприобретателей).

9.3.11. Передать права и обязанности по договору страхования правопреемнику при реорганизации его как юридического лица (или по иным основаниям) с уведомлением об этом Страховщика.

9.3.12. Отказаться в пользу Страховщика от оставшегося после страхового случая имущества, если оно не подлежит восстановлению, не может быть использовано по своему функциональному назначению или если оно подлежит восстановлению, но при этом затраты на восстановление превышают его действительную стоимость на день заключения договора страхования;

9.3.13. Требовать выполнения Страховщиком иных условий, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

9.4. Страхователь обязан:

9.4.1. Своевременно уплачивать страховую премию (страховые взносы) в размере и порядке, предусмотренные договором страхования;

9.4.2. Соблюдать настоящие Общие Правила, сообщать Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска, при заключении договора страхования, и всех изменениях степени риска в период действия договора, незамедлительно, но в любом случае не позднее 30-ти календарных дней предоставлять Страховщику дополнительную информацию о застрахованном имуществе, включая сведения о правовом режиме застрахованного имущества (собственность, аренда, владение, залог, переход имущества в собственность другого лица), об изменении условий его эксплуатации, технологии производства, перепланировки зданий и помещений, выполнении противопожарных мероприятий и т.д.

9.4.3. Соблюдать правила техники безопасности и общепринятые нормы содержания и эксплуатации застрахованного имущества.

9.4.4. Информировать Страховщика обо всех договорах страхования, заключенных с другими страховыми организациями в отношении имущества, предлагаемого на страхование (двойное страхование).

9.4.5. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь или лицо, в пользу которого заключен договор страхования (Выгодоприобретатель), обязаны:

а) незамедлительно, но в любом случае не позднее 3-х дней со дня наступления страхового случая, если договором страхования не предусмотрен иной срок уведомления, известить об этом Страховщика или его представителя (так же, как и на Страхователе, обязанность незамедлительного уведомления о наступлении страхового случая лежит и на Выгодоприобретателе, которому известно о заключении договора страхования в его пользу, если он намерен воспользоваться правом на получение страхового возмещения). Все сообщения, предусмотренные настоящими Правилами и договором страхования, осуществляются сторонами в письменной форме либо способами связи, обеспечивающими фиксирование текста и даты сообщений (по возможности по телексу, телеграфу или телефаксу), либо вручаются сторонам под расписку.

б) немедленно принять возможные меры к спасанию имущества, предотвращению дальнейшего повреждения и устранению причин, способствующих возникновению дополнительного убытка, в т.ч. обеспечить охрану поврежденного имущества, и выполнить все инструкции, полученные от Страховщика;

в) в случае пожара или удара молнии, взрыва или аварии, хищения имущества или его частей незамедлительно заявить об этом в соответствующие органы (внутренних дел, Госпожнадзор, органы государственной аварийной службы и т.п.). Если договором предусмотрен срок и(или) способ уведомления, оно должно быть сделано в условленный срок указанным в договоре способом.

г) несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

д) сохранить до прибытия представителя Страховщика поврежденное имущество в том виде, в котором оно оказалось после происшедшего события. Изменение картины убытка допустимо только, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера убытка, с согласия Страховщика или по истечении двух недель после уведомления Страховщика о происшедшем. При этом Страхователю рекомендуется зафиксировать картину события с помощью фотографий, видеосъемки;

е) предъявить Страховщику поврежденное имущество или остатки от него, а также поврежденные части, детали и принадлежности имущества или остатки от них;

ж) обеспечить представителю Страховщика возможность беспрепятственного осмотра поврежденного имущества, выяснения причин, размеров убытка, а также обеспечить участие

представителя Страховщика в любых комиссиях, создаваемых для установления причин и определения размера убытка;

з) представить Страховщику описание (опись) поврежденного, погибшего или утраченного имущества;

и) представить документы, подтверждающие наличие права собственности или иного имущественного интереса в погибшем (утраченном), поврежденном имуществе на момент страхового случая (свидетельство о праве собственности, договор купли-продажи, договор аренды и т.п.);

к) при требовании выплаты страхового возмещения обратиться к Страховщику с заявлением и предоставить документы от компетентных органов, а также представить документы от компетентных органов, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер причиненного убытка;

9.4.6. Принять меры по спасанию и предупреждению дальнейшего повреждения имущества.

Расходы по уменьшению убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

В случае непринятия Страхователем или лицом, в пользу которого заключено страхование, необходимых мер к предотвращению или сокращению убытков размер выплачиваемого страхового возмещения сокращается в той мере, в какой это привело к увеличению убытков.

9.4.7. Передать Страховщику право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, виновному в причинении ущерба застрахованному имуществу, в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами.

9.4.8. Извещать Страховщика обо всех случаях получения компенсации, возврата или восстановления третьими лицами поврежденного или уничтоженного имущества;

9.4.9. совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и договором страхования.

10. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УБЫТКОВ И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

10.1. Согласно настоящим Правилам страхования под убытками понимаются расходы, которые Страхователь, чье право нарушено, произвел или должен будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб).

10.2. После получения от Страхователя сообщения и заявления о происшедшем событии Страховщик осуществляет следующие действия:

10.2.1. Устанавливает факт наступления события: проверяет соответствие приведенных в заявлении Страхователя сведений (время, место, обстоятельства события и т.д.) условиям договора страхования и настоящим Правилам; определяет факт и причины возникновения события, вследствие которого был причинен ущерб (на основании документов соответствующих организаций); проверяет, было ли происшедшее событие и наступившие убытки предусмотрены договором страхования; определяет необходимость привлечения экспертов, аварийных комиссаров, осуществляет иные действия, направленные на установление факта наступления события.

10.2.2. При признании наступившего события страховым случаем определяет размер убытков, страховой выплаты, составляет акт о страховом случае (страховой акт) и с учетом этого принимает решение о выплате страхового возмещения в сроки, предусмотренные настоящими Правилами.

10.3. В связи с наступлением события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь в течение 5-ти рабочих дней с момента наступления события направляет Страховщику письменное заявление (Приложение № 7 к настоящим Правилам).

К заявлению Страхователя прилагаются договор (полис) страхования и иные документы, перечень которых приведен в соответствующих Дополнительных условиях к настоящим Правилам в зависимости от вида имущества, характера страхового события и иных обстоятельств наступившего события.

10.4. В целях получения более полной информации о происшедшем событии Страховщик вправе запрашивать сведения, связанные с наступившим событием, у правоохранительных органов и других организаций (пожарные, аварийно-технические службы, государственные, ведомственные, экспертные комиссии гидрометеорологические службы, подразделения МЧС РФ и т.д.), располагающих информацией о наступившем событии, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его наступления.

При необходимости работа по определению причин и размера убытка по поручению Страховщика может выполняться представителями специализированной организации (независимыми экспертами).

10.5. После получения всех необходимых документов и сведений о наступившем событии Страховщик проводит анализ на предмет признания события страховым случаем и принимает решение о признании события страховым случаем, страховой выплате или отказе в выплате страхового возмещения.

Наступившее событие должно быть признано Страховщиком страховым случаем (или принято решение о непризнании его страховым случаем) в срок не позднее 30-ти рабочих дней с момента получения сообщения от Страхователя о наступлении этого события, если по факту данного события не было возбуждено уголовное дело и в пределах указанного срока Страховщиком получены все необходимые документы для подтверждения факта страхового случая и определения размера убытков или имеется решение суда, вступившее в законную силу (при рассмотрении спора между Страховщиком и Страхователем в судебном порядке)

10.6. Если Страховщик признает наступившее событие страховым случаем и при отсутствии судебного спора между сторонами, он, на основании заявления, документов, представленных Страхователем, а также дополнительно полученных им документов, в течение 5-ти рабочих дней с момента получения всех необходимых документов, составляет **страховой акт**, в котором указываются обстоятельства страхового случая, обоснование произведенных расчетов размера причиненного убытка, размер суммы страхового возмещения, подлежащей выплате Страхователю (Выгодоприобретателю) (Приложение № 6 к настоящим Правилам).

Непредставление требуемых Страховщиком документов без объективных причин дает ему право отказать в выплате возмещения в части убытка, не подтвержденной такими документами.

Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя установлено, что заявленный убыток наступил не в результате страхового события. В этом случае Страховщиком и Страхователем в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия такого решения составляется документ произвольной формы, в котором указываются причины, по которым страховой акт не был составлен, или Страховщик направляет Страхователю в тот же срок письменное уведомление с указанием причин непризнания наступившего события страховым случаем и принятом решении об отказе в выплате страхового возмещения.

10.7. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком в течение 7-ми рабочих дней после подписания страхового акта или вступления в законную силу решения суда (арбитражного суда).

Страховая выплата по договорам страхования производится в валюте Российской Федерации.

При необоснованной задержке страховой выплаты Страховщик обязан уплатить получателю страховой выплаты штраф в размере, установленном сторонами при заключении договора страхования, от суммы страховой выплаты за каждый день просрочки.

10.8. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы по определению размеров убытков причиненных страховым случаем, суммы страхового возмещения, которая проводится за счет требующей стороны.

10.9. В случае возникновения споров между сторонами о причинах и размере убытка каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в выплате возмещения был необоснованным, Страховщик принимает на себя долю расходов по экспертизе, соответствующую соотношению суммы, в выплате которой было первоначально отказано, и суммы возмещения, выплаченной после проведения экспертизы. Если Страхователь потребовал проведения экспертизы, то расходы на ее проведение по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на счет Страхователя.

10.10. Полная утрата (гибель) имеет место, если остаточная стоимость поврежденного имущества вместе с восстановительными расходами равна действительной стоимости на дату заключения договора страхования. Застрахованное имущество считается поврежденным или частично разрушенным, если остаточная стоимость поврежденного имущества вместе с расходами на его восстановление не превышают его действительной стоимости.

10.11. Страхование возмещение выплачивается:

а) при утрате (полной гибели) имущества - в размере действительной стоимости поврежденного имущества на дату заключения договора страхования, но не более страховой суммы;

б) при повреждении (частичном разрушении) имущества - в размере восстановительных расходов, но не более страховой суммы.

10.11. Восстановительные расходы включают в себя:

а) расходы на материалы и запасные части для ремонта (восстановления);

б) расходы на оплату работ по ремонту;

в) расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованного имущества в том состоянии, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая.

10.12. К восстановительным расходам не относятся:

а) дополнительные расходы, вызванные улучшениями застрахованного объекта;

б) расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;

в) другие произведенные сверх необходимых расходы.

10.13. Из суммы восстановительных расходов производятся вычеты на износ частей, узлов, агрегатов и деталей, используемых при восстановительных работах.

10.14. Размер страхового возмещения устанавливается с учетом франшизы после вычета сумм, полученных Страхователем (Выгодоприобретателем) в возмещение данного убытка с других лиц.

11.15. Сумма страхового возмещения считается равной произведению суммы возмещаемого ущерба и отношения страховой суммы к страховой стоимости.

Если Договором страхования предусмотрено исчисление суммы страхового возмещения на условии «По первому риску», то сумма страхового возмещения считается равной:

сумме возмещаемого ущерба, если сумма возмещаемого ущерба не превышает страховой суммы;

страховой сумме, если сумма возмещаемого ущерба превышает страховую сумму.

10.16. При определении размера подлежащего выплате страхового возмещения Страховщик вправе зачесть сумму просроченного страхового взноса, если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено.

10.17. Если договором страхования не предусмотрено иное, к Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем (Выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за убытки.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

10.18. Если Страхователь или Выгодоприобретатель получили возмещение убытка от третьих лиц, Страховщик выплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм.

11.19. При возврате похищенного имущества Страхователю выплаченное страховое возмещение возвращается Страховщику в течение 5-ти дней за вычетом расходов, связанных с ремонтом и восстановлением указанного имущества. В противном случае право на данный объект страхования переходит к Страховщику.

11.20. При появлении в течение срока исковой давности (при страховании имущества – два года) факторов, определяющих необоснованность выплаченной Страхователю суммы, она должна быть возвращена Страховщику в течение 5-ти календарных дней с момента предъявления Страховщиком Страхователю требования о возврате.

10.21. Если на момент наступления страхового случая Страхователь имел договоры страхования имущества с несколькими страховыми организациями на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость застрахованного имущества (двойное страхование), то страховое возмещение, получаемое им от всех страховщиков по страхованию этого имущества, не может превышать его страховой стоимости. При этом каждый из страховщиков выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам страхования, а Страховщик выплачивает страховое возмещение лишь в части, падающей на его долю.

10.22. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

а) если у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих страховой случай - до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов;

б) если соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя (Выгодоприобретателя) и ведется расследование обстоятельств, приведших к наступлению страхового случая, - до окончания расследования или судебного разбирательства.

10.23. Условиями договора страхования может предусматриваться замена страховой выплаты компенсацией убытка в натуральной форме в пределах сумм страхового возмещения.

10.24. Страховщик вправе отказать Страхователю в страховой выплате, если:

а) Страхователь (или Выгодоприобретатель, которому известно о заключении договора страхования в его пользу), после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика в предусмотренный договором страхования срок указанным в договоре способом, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

б) Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

в) Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или если осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя).

10.25. Страховщик также вправе не выплачивать страховое возмещение, если в течение действия договора имели место:

а) совершение умышленных действий Страхователя, направленные на наступление страхового случая;

б) совершение Страхователем или Выгодоприобретателем умышленного преступления, находящегося в прямой связи со страховым случаем;

в) сообщение Страхователем Страховщику заведомо ложных сведений об объекте страхования, степени риска или обстоятельствах наступления страхового случая;

г) получение Страхователем соответствующего возмещения убытка от лица, виновного в причинении этого убытка;

д) умышленное нарушение Страхователем (Выгодоприобретателем) условий противопожарной и охранной безопасности, приведшее к повреждению (гибели) или похищению имущества.

10.26. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Выгодоприобретателя).

10.27. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в течение 5-ти

рабочих дней с момента принятия Страховщиком данного решения (или в иной срок, предусмотренный сторонами в договоре страхования)

10.28. В других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

10.29. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем (Выгодоприобретателем) в суде.

11. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

11.1. Изменение договора возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено договором, при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

11.2. Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное.

11.3. В случае изменения договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении или о расторжении договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения договора.

12. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКОВ (СУБРОГАЦИЯ)

12.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Условие договора, исключающее переход к Страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему убытки, ничтожно.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

12.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или это стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

13. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования, заключенного на основании настоящих Общих Правил, может быть предъявлен в течение срока исковой давности, предусмотренного действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Споры, вытекающие из договоров страхования, заключенных на основании настоящих Правил, разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в судебном порядке.

Страхование имущества юридических лиц

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Дополнительное условие является неотъемлемой частью Общих Правил страхования имущества.

1.2. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием, распоряжением имуществом, принадлежащим Страхователю на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, а также, имущество, которым Страхователь распоряжается по договору имущественного найма, аренды, вследствие его повреждения или уничтожения в результате страхового случая.

Объектом страхования также могут быть следующие необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая: по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место; по расчистке территории, уборке обломков (остатков) имущества и приведению застрахованного имущества, пострадавшего в результате страхового случая, в порядок;

1.3. На страхование может быть принято как все имущество, так и определенная его часть.

1.4. На страхование принимается следующее имущество:

1.4.1. Автодорожные сооружения (путепроводы, дороги, мосты, автопавильоны и т.п.).

1.4.2. Здания (производственные, административные, социально-культурного назначения), сооружения (башни, мачты, агрегаты и иные производственно-технические установки).

1.4.3. Инженерное и производственно-технологическое оборудование (коммуникации, системы, станки, механизмы и т.п.).

1.4.4. Хозяйственные постройки (гаражи, хранилища, склады, навесы, крытые площадки и т.п.).

1.4.5. Отдельные помещения (цехи, кабинеты, лаборатории и т.п.).

1.4.6. Объекты незавершенного производства, капитального строительства.

1.4.7. Технически исправные средства электронной, множительной, вычислительной и радиотехники.

1.4.8. Товарно-материальные ценности (товары, сырье, материалы, полуфабрикаты).

1.4.9. Отделка помещений.

1.4.10. Предметы интерьера, мебель.

1.4.11. Выставочные экспонаты.

1.4.12. Имущество, являющееся предметом и результатом производственной деятельности Страхователя.

1.4.13. Движимое имущество (транспортные средства, самоходные механизмы, авто- и электрокары и т.д.). При этом движимое имущество считается застрахованным исключительно на местах его постоянной парковки (гараж, бокс, ангар, порт, стоянка и т.д.), которые документально подтверждены и указаны в договоре страхования (место страхования¹).

1.4.14. Наличные деньги и ценные бумаги.

1.4.15. Контейнеры, цистерны и иные виды перевозочной тары.

На застрахованное движимое имущество, находящееся вне указанного места страхования, страховая защита, предоставляемая по настоящему Дополнительному условию, не распространяется.

1.5. Не принимаются на страхование: здания и сооружения, конструктивные элементы и системы которых находятся в аварийном состоянии, а также находящееся в них имущество; имущество, находящееся в месте страхования, но не принадлежащее Страхователю. При чем

¹ Под "местом страхования", в соответствии с настоящим Дополнительным условием, понимается месторасположение объекта страхования (здания, сооружения, помещения, товарно-материальных ценностей, иного имущества).

перечень такого имущества должен быть представлен Страховщику при заключении договора страхования.

1.6. При страховании в соответствии с настоящим Дополнительным условием страховым риском является риск повреждения или уничтожения застрахованного имущества.

2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. По договору страхования, заключенному на основании настоящего Дополнительного условия, Страховщик предоставляет Страхователю страховую защиту на случай повреждения или уничтожения определенного имущества при наступлении страховых случаев по следующим группам страховых рисков:

2.1.1. **“Огонь” (“Пожар”²)**. Возмещению подлежат убытки, наступившие вследствие возникновения процесса неконтролируемого горения (огня) в результате повреждения в системе электрооборудования, взрыва паро-, топливо-, газопроводов и соответствующих хранилищ, машин котлов и агрегатов, удара молнии³, взрыва газа⁴, а также убытки, нанесенные продуктами горения и мерами пожаротушения⁵, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

2.1.1.1. При этом в соответствии с настоящим Дополнительным условием возмещению не подлежат:

а) убытки, нанесенные продуктами сгорания и мерами пожаротушения, в случае, когда пожар произошел вне места страхования, если иного не предусмотрено договором страхования;

б) убытки, возникшие в результате воздействия полезного (рабочего) огня или тепла, необходимого для процесса обработки, ремонта, или для иных целей, а также медленного выделения тепла при брожении, гниении или иных реакциях, проходящих вследствие естественных свойств имущества;

в) убытки, возникшие в результате возгорания производственного оборудования, бытовых электроприборов, электронной аппаратуры и оргтехники, если данное возгорание не явилось причиной возникновения дальнейшего пожара;

г) убытки, нанесенные механизмам с двигателями внутреннего сгорания при взрывах, возникающих в камерах сгорания;

д) убытки, возникшие в результате противоправных действий третьих лиц: поджога, подрыва взрывчатых веществ и/или боеприпасов.

2.1.1.2. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым случаем, если оно наступило вследствие:

а) дефектов в застрахованном имуществе, повлекшие возгорание, которые были известны и скрыты Страхователем;

б) нарушения техники безопасности, противопожарных правил, санитарных норм (повышение % влажности, запыленности, изменения температуры воздуха, условий хранения);

в) обработки застрахованного имущества огнем, теплом и прочим термическим и химическим воздействием в производственных целях;

г) перемещения застрахованного имущества и нахождения его по адресу, не указанному в информационном листе, кроме случаев переезда Страхователя по новому адресу, о чем сообщается Страховщику письменно.

2.1.1.3. Не подлежат также страхованию:

а) потери прибыли или арендной платы;

б) убытки, возникшие вследствие несоблюдения Страхователем (Выгодоприобретателем) правил и инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества, а также использования его не по назначению.

² “Пожар” - огонь, возникший вне специально предназначенного для его разведения и поддержания очага или вышедший за его пределы и способный распространяться самостоятельно.

³ “Удар молнии” - непосредственное воздействие электрического разряда, вызванного молнией, на имущество.

⁴ “Взрыв” - непредсказуемое выделение энергии, связанное с движением газов и паров в результате бытовой или производственной деятельности (взрыв парового котла, баллона с газом, двигателя внутреннего сгорания, отопительных приборов, газовых установок и т.п.).

⁵ “Меры пожаротушения” - меры, применяемые для тушения и предотвращения дальнейшего распространения огня.

2.1.2. **“Авария”**. Возмещению подлежат убытки, возникшие при внезапном и непредвиденном воздействии на застрахованное имущество воды (затопление водой) и/или иных жидкостей, происшедшее в результате аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также срабатывания системы пожаротушения (спринклерных систем) вследствие ее внезапного и не вызванного необходимостью включения, а также:

а) расходы по устранению внезапных поломок элементов водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем (трубопроводов), находящихся непосредственно в застрахованных зданиях (сооружениях). При этом в случае необходимости замены труб по каждому страховому событию возмещаются расходы, не превышающие стоимость замены двух погонных метров поврежденного участка труб;

б) расходы по устранению убытков, возникших вследствие замерзания водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также непосредственно соединенных с ними аппаратов и приборов (краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы, бойлеры и т.д.);

в) расходы по размораживанию водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем;

г) расходы по устранению убытков, связанных с вытеканием из расположенных внутри застрахованного здания (сооружения, помещения) резервуаров или отопительных систем нефтепродуктов.

2.1.2.1. По настоящему Дополнительному условию Страхователю не возмещаются:

а) убытки, возникшие в результате проникновения в помещение, покрываемое страхованием, воды, иных жидкостей (в том числе дождя), снега, града через не закрытые окна и двери, повышения уровня грунтовых вод, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или дефекта строительного материала;

б) убытки, возникшие вследствие повышенного уровня влажности в помещении (плесень, грибок и т.д.);

в) убытки, возникшие вследствие применения мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения дальнейшего распространения огня;

г) убытки, возникшие вследствие затопления имущества, находящегося в подвальных помещениях;

д) убытки, возникшие в результате механических повреждений от напора воды и иных жидкостей, а также расширения жидкостей от перепада температуры;

е) убытки, возникшие вследствие нанесения повреждений оборудованию в результате противоправных действий третьих лиц, повлекших наступление страхового случая;

ж) убытки, возникшие в результате воздействия на холодильные установки искусственным созданием низких температур (морозом);

з) убытки, возникшие до начала действия договора страхования и настоящего Дополнительного условия, но обнаруженные после начала его действия.

2.1.2.2. В соответствии с настоящим Дополнительным условием также не подлежат возмещению расходы:

а) по ремонту, замене или размораживанию водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, находящихся вне застрахованных зданий (сооружений, помещений);

б) по заправке водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем водой или нефтепродуктами.

2.1.2.3. Убытки от внезапного включения противопожарных спринклерных систем покрываются только в том случае, если они не явились следствием:

а) высокой температуры, возникшей при пожаре;

б) ремонта или реконструкции застрахованных зданий и сооружений;

в) монтажа, демонтажа, ремонта, изменения конструкции самих спринклерных систем;

г) строительных дефектов или дефектов самих спринклерных систем, о которых было известно или должно было быть известно Страхователю до наступления убытка.

2.1.3. **“Противоправные действия третьих лиц”**. Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате противоправных действий третьих лиц: кражи/кражи со взломом, грабежа/разбоя, хулиганства, поджога, взрыва, иных умышленных действиях третьих лиц.

*Кража (кража со взломом)*⁶ имеет место, если третье лицо (злоумышленник):

- проникает в застрахованные помещения, взламывая двери или окна, применяя отмычки, поддельные ключи или иные технические средства.

Поддельными считаются ключи, изготовленные по поручению или с ведома лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами (одного факта исчезновения имущества из места страхования недостаточно для доказательства использования поддельных ключей);

- взламывает в пределах застрахованных помещений предметы, используемые в качестве хранилищ имущества, или вскрывает их с помощью отмычек, поддельных ключей или иных инструментов.

В помещениях, которые используются в служебных или хозяйственных целях помимо Страхователя и работающих у него лиц также третьими лицами, страховая защита по таким убыткам осуществляется только в том случае, если это особо оговорено в договоре страхования, в который включено настоящее Дополнительное условие;

- изымает предметы из закрытых помещений, в которые он проник обычным путем, продолжал в них тайно оставаться до их закрытия и использовал отмычки, поддельные ключи или иные инструменты при выходе из данного помещения;

- при совершении кражи оказывается обнаруженным и использует отмычки, поддельные ключи или иные технические средства для того, чтобы овладеть украденным имуществом.

*Грабеж (разбой)*⁷ имеет место, если:

- к Страхователю или лицам, работающим у него, применено насилие для подавления их сопротивления, направленного на предотвращение изъятия застрахованного имущества;

- Страхователь или работающие у него лица под угрозой⁸ причинения вреда их здоровью или жизни передают или допускают передачу застрахованного имущества в пределах места страхования. Если местом страхования являются несколько застрахованных зданий или помещений, то грабежом считается изъятие имущества в пределах того застрахованного здания или помещения, в котором возникла угроза здоровью или жизни Страхователя или работающих у него лиц;

- застрахованное имущество изымается у Страхователя или работающих у него лиц в период нахождения этих лиц в беспомощном состоянии, если такое состояние не явилось следствием их умышленных действий и не позволяет им оказать сопротивление такому изъятию.

*Хулиганство*⁹ имеет место, если третьим лицом (злоумышленником) совершены действия, в результате которых застрахованное имущество было уничтожено (полное приведение имущества в негодность) или повреждено (нарушение целостности имущества или отдельных предметов, поломка механизмов, требующая ремонта и т.д.).

При *поджоге*¹⁰ возмещению подлежат убытки, причиненные застрахованному имуществу, в результате умышленных действий третьих лиц, повлекших за собой уничтожение (полное приведение имущества в негодность) или повреждение имущества (нарушение целостности имущества или отдельных предметов и т.д.) вследствие пожара.

⁶ "Кража" - тайное хищение чужого имущества. Под **хищением** понимаются совершенные с корыстной целью противоправные безвозмездные изъятия и/или обращение чужого имущества в пользу виновного или других лиц, причинившие ущерб собственнику или иному владельцу этого имущества (ст.158 УК РФ). "**Кража со взломом**" - тайное похищение застрахованного имущества с места страхования в результате проникновения туда третьих лиц с использованием отмычек, поддельных ключей, иных технических средств (инструментов) либо обычным путем и дальнейшее использование вышеуказанных средств при выходе, а также проникновения со взломом конструктивных элементов зданий и помещений.

Проникновение - это вторжение в помещение (иное место страхования) с целью совершения кражи, грабежа или разбоя.

⁷ **Грабеж** - открытое хищение чужого имущества.

Разбой - нападение в целях хищения чужого имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни и здоровья Страхователя, его полноправных представителей - сотрудников, лиц, состоящих с ним в трудовых отношениях, либо с угрозой применения такого насилия в пределах места страхования.

⁸ **Угроза** заключается в выраженном словесно или действиями намерении применить физическое насилие.

⁹ **Хулиганство** - грубое нарушение общественного порядка, выражающее явное неуважение к обществу, сопровождающееся уничтожением или повреждением чужого имущества.

¹⁰ **Поджог, взрыв, иные умышленные действия третьих лиц** относятся к умышленным противоправным действиям, направленным на достижение политических и других целей путем причинения имущественного ущерба, устрашения населения либо оказания воздействия на принятие решения органами власти.

К **иным умышленным действиям** относятся такие общеопасные действия, как обвалы, затопления, камнепады, аварии на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов водой, топливом, электроэнергией, газом и т.д.

При *взрыве* возмещению подлежат убытки, причиненные застрахованному имуществу, в результате умышленных действий третьих лиц (подрыв взрывчатых веществ, боеприпасов, взрывных устройств), повлекших за собой уничтожение (полное приведение имущества в негодность) или повреждение имущества (нарушение целостности имущества или отдельных предметов и т.д.) вследствие взрыва.

При иных умышленных действиях третьих лиц возмещению подлежат убытки, причиненные застрахованному имуществу, в результате умышленных действий третьих лиц, повлекших за собой уничтожение (полное приведение имущества в негодность) или повреждение имущества (нарушение целостности имущества или отдельных предметов и т.д.) вследствие организации обвалов, затопления, камнепада, аварии на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов водой, топливом, электроэнергией, газом.

2.1.3.1. В соответствии с настоящим Дополнительным условием страховой защитой не покрываются убытки, возникшие вследствие воздействия воды и/или иных жидкостей, распространившихся из оборудования, поврежденного в результате противоправных действий третьих лиц.

2.1.4. **“Стихийные бедствия”**¹¹. Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате следующих стихийных бедствий: *бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча, цунами* (убытки от бури, вихря, урагана или иного движения воздушных масс¹², вызванных естественными процессами в атмосфере, возмещаются только в случае, если скорость воздушных масс, причинивших убыток, превышала 60 км/час.); *ливня, града*¹³, *наводнения, паводка*¹⁴ (убытки от наводнения или паводка возмещаются только в случае, если уровень воды превышает нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы и Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС РФ); *землетрясения*¹⁵ (убытки от землетрясения подлежат возмещению только в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений были учтены сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения); *извержения вулкана*¹⁶, *действий подземного огня; горного обвала, камнепада, снежной лавины, оползня, селя, просадки или иного движения грунта, затопления грунтовыми водами*¹⁷ (убытки,

¹¹ Стихийное бедствие - внезапно возникшее природное явление, носящее разрушительный характер.

¹² **Буря** – перемещение воздушных масс с большой скоростью (очень сильный ветер): у поверхности земли свыше 20 м/сек. С порывами до 50 м/сек.

Вихрь - атмосферное явление, состоящее из быстро вращающегося воздуха, части песка, пыли и др.

Ураган, тайфун – ветер большой разрушительной силы и значительной продолжительности (более 12 баллов по шкале Бофорта), имеет скорость 37 м/сек. и более.

Смерч – опасное атмосферное явление, восходящий вихрь, состоящий из чрезвычайно быстро вращающегося воздуха, а также части влаги, песка, пыли и др.

Цунами – внезапно возникающие длиннопеременные океанические волны, движущиеся к берегу с большой скоростью, вызывая разрушения в прибрежной полосе. Высота волн может достигать 5-10 м и более.

¹³ **Ливень** – интенсивный крупнокапельный дождь, характеризующийся количеством выпавших осадков в единицу времени.
Град – атмосферные осадки в виде ледяных образований разной величины и формы, причиняющих убыток застрахованному имуществу.

¹⁴ **Наводнение, паводок** – сезонное или внезапное повышение уровня воды в водоемах в связи с таянием снега, ледников, выпадением большого количества осадков, затоплением суши в связи с прорывом дамб, плотин, ледяными заторами, ветровым нагоном, обвалом в русло горных пород, препятствующих нормальному стоку или движению воды.

¹⁵ **Землетрясение** – катастрофическое явление природы, характерное для сейсмоактивных зон, вызванное движением тектонических плит, обрушением больших горных выработок. Единица измерения – баллы по шкале Рихтера.

¹⁶ **Извержение вулкана** – вулканическая деятельность, сопровождающаяся выбросом из жерла вулкана газов, пепла, а также расплавленной магмы.

¹⁷ **Горный обвал, камнепад** – внезапное обрушение горных пород или скатывание камней с крутых склонов.
Снежная лавина – сход со склонов гор больших масс снега.

Оползень – скользящее смещение земляных масс под действием своего веса.
Сель – быстро формирующийся в руслах горных рек мощный поток, характеризующийся резким подъемом уровня воды и высоким (от 10-15 до 70%) содержанием твердого материала (продуктов разрушения горных пород).

Просадка или иное движение грунта – уплотнение грунта, находящегося под воздействием внешней нагрузки или собственного веса, изменения уровня грунтовых вод, обрушением карстовых пустот, подземных выработок полезных ископаемых, выгорания залежей торфа.

возникшие при наступлении данных событий, подлежат возмещению только в том случае, если они не вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляных работ, а также добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых).

Убытки, возникшие в результате воздействия природных сил и стихийных бедствий, относятся к одному страховому случаю, если причины их вызвавшие действовали непрерывно в течение времени, указанного в договоре страхования.

2.1.5. **“Другие риски”**. Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате:

- падения деревьев, летательных аппаратов, их частей или перевозимого ими груза на застрахованное имущество;
- наезда транспортных средств на застрахованное имущество;
- столкновения с другими объектами (предметами) или животными.
- террористического акта¹⁸.

2.2. По желанию Страхователя имущество может быть застраховано как по всем, так и по отдельным группам рисков, перечисленных в пункте 2.1 настоящего Дополнительного условия.

При заключении договора страхования на условии включения в него всех или части рисков, предусмотренных настоящим Дополнительным условием, базовая тарифная ставка определяется как сумма тарифных ставок по каждому из рисков, включаемых в договор. К полученной тарифной ставке Страховщик вправе применять повышающие или понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к Правилам страхования имущества, в зависимости от результатов оценки страхового риска Страховщиком.

2.3. В соответствии с настоящим Дополнительным условием возмещению также подлежат следующие необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая:

2.3.1. По разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место.

2.3.2. По расчистке территории, уборке обломков (остатков) имущества и приведению застрахованного имущества, пострадавшего в результате страхового случая, в порядок.

2.4. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

2.4.1. Дефектов в застрахованном имуществе, которые были известны и скрыты Страхователем.

2.4.2. Естественных процессов и характерных свойств застрахованного имущества, которые могут подвергнуться коррозии, гниению, старению, поражению плесенью, грибок, а также порчи застрахованного имущества грызунами.

2.4.3. Нарушения техники безопасности, противопожарных правил, санитарных норм (повышение % влажности, запыленности, изменения температуры воздуха, условий хранения) при осуществлении Страхователем эксплуатации застрахованного имущества.

2.4.4. Обработки застрахованного имущества огнем, теплом и прочим термическим и химическим воздействием в производственных целях.

2.4.5. Перемещения застрахованного имущества и нахождения его по адресу, не указанному в договоре страхования, кроме случаев переезда Страхователя по новому адресу, о чем сообщается Страховщику письменно.

2.4.6. Незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания указанными органами и должностными лицами документов, не соответствующих законам или другим правовым актам.

3. СТРАХОВАЯ СУММА

3.1. Страховая сумма не должна превышать действительной (страховой) стоимости объекта страхования на дату заключения договора страхования. При этом соответствие страховых сумм

¹⁸ **Террористический акт** - повреждение (уничтожение или утрата) застрахованного имущества вследствие взрыва, поджога или иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба, наступления иных общественно опасных последствий (включая угрозу совершения указанных действий), квалифицированных соответствующими компетентными органами как террористический акт.

действительной стоимости может устанавливаться как отдельно по каждому страхуемому объекту, так и по совокупности объектов, указанных в договоре страхования.

Действительная стоимость страхуемого имущества определяется исходя из:

3.1.1. **Для зданий, сооружений, служебных построек, машин, инженерного и производственно - технологического оборудования, средств электронной, множительной, вычислительной и радиотехники, предметов интерьера, мебели, автодорожных сооружений, иного движимого и недвижимого имущества** – балансовой стоимости, заключения независимого оценщика, экспертами страховщика или иным способом, но не выше действительной стоимости.

3.1.2. **Для объектов незавершенного строительства, отделочных работ** - фактически произведенных материальных и трудовых затрат, на основании договоров подряда или норм и расценок на строительные работы или иным способом, но не выше действительной стоимости.

3.1.3. **Для товарно-материальных ценностей как собственного производства, так и приобретенных** – закупочной стоимости сырья и материалов в момент заключения договора страхования или стоимости затраченного сырья, материалов и труда на основании утвержденных цен, норм и расценок для данного вида работ по изготовлению определенного вида товаров, действующих в месте нахождения имущества и в момент заключения договора страхования.

3.1.4. **Для готовой продукции в процессе производства или обработки** - стоимости затраченного сырья, материалов и труда на основании утвержденных цен, норм и расценок для данного вида работ, действующих в месте нахождения имущества и в момент заключения договора страхования.

3.1.5. **Для выставочных экспонатов** - исходя из бухгалтерской документации с учетом даты переоценки экспонатов.

Переоценка экспонатов должна быть выполнена не ранее начала текущего календарного года.

Для больших запасов товаров на складе, при незавершенном производстве и т.д. может быть применен способ определения страховой суммы *по среднему остатку*, при котором определяется максимальный лимит стоимости запасов, а также ориентировочная величина ожидаемого среднего остатка в течение года.

В начале срока действия договора страхования страховая премия рассчитывается исходя из величины ожидаемого среднего остатка, а в конце срока действия договора страхования определяется фактическая величина среднего остатка, на основании которого осуществляются взаиморасчеты между сторонами.

Для небольших запасов может быть применен способ определения страховой суммы *по максимальному остатку*, исходя из которого рассчитывается страховая премия.

3.2. Страховые суммы по целесообразным расходам, произведенным Страхователем при наступлении страхового случая по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место; по уборке обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая, определяются сторонами в размере части (доли) страховой суммы, приходящейся на данные виды расходов.

4. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

4.1. Порядок заключения договора страхования имущества юридических лиц определен Правилами страхования имущества и конкретизирован в настоящем Дополнительном условии с учетом особенностей данного вида страхования.

По соглашению сторон договор страхования может быть заключен на срок от 1 до 12 месяцев, 1 год или иной срок.

4.2. Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику заявление, к которому должны быть приложены документы, определяемые по соглашению сторон.

4.3. Страховщик вправе на основании представленных Страхователем документов запросить опись имущества, представляемого на страхование, с указанием стоимости имущества, которое заверяется руководителем, главным бухгалтером и печатью Страхователя.

После оформления договора страхования указанные документы становятся неотъемлемой его частью.

4.4. Прекращение договора страхования осуществляется в соответствии с Правилами страхования имущества.

5. ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА

5.1. Взаимоотношения Страховщика и Страхователя при изменении страхового риска во время действия договора страхования определены в Общих Правилах страхования имущества.

5.2. При этом при включении в договор страхования риска "Противоправные действия третьих лиц" повышением степени риска считается:

5.2.1. Понижение степени надежности мест хранения имущества или отдельных предметов.

5.2.2. Ремонт или переоборудование застрахованных зданий, сооружений или помещений; ремонт или переоборудование зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к застрахованным; установление на таких зданиях и сооружениях строительных лесов или подъемников.

5.2.3. Освобождение на длительный срок (свыше 60-ти календарных дней) помещений непосредственно примыкающих (снизу, сверху, сбоку) к застрахованным.

5.2.4. Прекращение хозяйственной деятельности Страхователя на длительный срок (свыше 60-ти календарных дней).

5.2.5. Непринятие Страхователем мер по незамедлительной замене замков в застрахованных помещениях и хранилищах после страхового случая.

5.3. Страхователь обязан незамедлительно принять все возможные меры для устранения обстоятельств, повышающих степень риска, а при невозможности – принять по согласованию со Страховщиком дополнительные меры безопасности на объекте страхования

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, определены в Общих Правилах страхования имущества.

6.2. При этом при включении в договор страхования риска "Авария" Страхователь обязан:

6.2.1. Обеспечить нормальную эксплуатацию водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, расположенных в застрахованных зданиях (сооружениях, помещениях), их своевременное техническое обслуживание и ремонт.

6.2.2. Отключить и обеспечить своевременное освобождение от воды и пара водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем в случае освобождения застрахованных зданий (сооружений, помещений) для капитального ремонта или иных целей на срок более 60-ти календарных дней.

7. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ. ВЫПЛАТА СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

7.1. К заявлению Страхователя о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы по требованию Страховщика:

7.1.1. **При пожаре** - акты противопожарных, правоохранительных органов (милиции, следственных, прокуратуры), заключения пожарно-технической экспертизы, государственных и экспертных комиссий, данные, свидетельствующие об уровне пожарной безопасности, с указанием даты последнего обследования предприятия государственным инспектором по пожарному надзору, перечень поврежденного (уничтоженного) имущества с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненных убытков.

7.1.2. **При аварии** - акты, заключения аварийно-технических служб, правоохранительных органов, государственных и экспертных комиссий, акты, свидетельствующие о техническом состоянии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, с указанием даты их

последнего обследования, перечень поврежденного (уничтоженного) имущества с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненных убытков.

7.1.3. При противоправных действиях третьих лиц - заключения правоохранительных органов (милиции, следственных, прокуратуры), документы, свидетельствующие о наличии и характере систем охраны (договоров, контрактов и т.д.), акты, свидетельствующие о техническом состоянии и оснащении охранных систем и охранной сигнализации, с указанием даты их последнего обследования, перечень поврежденного (уничтоженного, похищенного) имущества с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненных убытков.

7.1.4. При стихийных бедствиях - акты (заключения) территориальных подразделений гидрометеослужбы и сейсмологической службы, региональных (ведомственных) комиссий, компетентных органов, аварийно-спасательных служб, перечень поврежденного (уничтоженного) имущества с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненных убытков.

7.1.5. При других рисках (падении деревьев, летательных аппаратов, их частей или перевозимого ими груза на застрахованное имущество; наезде транспортных средств на застрахованное имущество; террористическом акте) - акты, заключения аварийно-технических служб, государственных, ведомственных, технических и иных экспертных комиссий, государственной автоинспекции (ГИБДД-ГАИ), специализированных подразделений МЧС РФ, документы служб, обеспечивающих безопасность полетов воздушных судов и комиссии, осуществляющей расследования авиационного происшествия или инцидента, правоохранительных органов, перечень поврежденного (уничтоженного) имущества с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

7.2. Под убытками, причиненными застрахованному имуществу, понимается стоимость похищенного имущества и/или утраченная стоимость уничтоженного (поврежденного) имущества в результате события, признанного страховым случаем.

При этом страховое возмещение исчисляется в таком проценте от суммы убытков, в каком это имущество было застраховано, но не более страховой суммы.

7.3. При страховании в соответствии с настоящим Дополнительным условием убытки определяются:

7.3.1. По зданиям, сооружениям, служебным постройкам, машинам, инженерному и производственно - технологическому оборудованию, средствам электронной, множительной, вычислительной и радиотехники, предметам интерьера, мебели, автодорожным сооружениям, иному движимому и недвижимому имуществу - в размере балансовой стоимости за вычетом амортизации, стоимости, установленной на основании заключения независимого оценщика или стоимости, установленной экспертами Страховщика на основании справочных материалов.

7.3.2. По объектам незавершенного строительства, отделочным работам - в размере фактически произведенных материальных и трудовых затрат, с учетом норм и расценок на строительные работы на основании актов сдачи-приемки работ (иной документации, фиксирующей сроки и объемы выполнения работ), или стоимости произведенных затрат, установленной на основании заключения независимого оценщика, производившего оценку наступивших убытков.

7.3.3. По товарно-материальным ценностям как собственного производства, так и приобретенных - в размере стоимости затраченного сырья, материалов и труда с учетом утвержденных цен, норм и расценок для данного вида работ по изготовлению определенного вида товаров; закупочной стоимости сырья и материалов на основании договоров купли-продажи, счетов, иных финансовых документов, свидетельствующих о стоимости товарно-материальных ценностей, или стоимости, установленной на основании заключения независимого оценщика, производившего оценку наступивших убытков.

7.3.4. По готовой продукции в процессе производства или обработки - в размере стоимости затраченного сырья, материалов и труда с учетом утвержденных цен, норм и расценок для данного вида работ на основании договоров купли-продажи, счетов, иных финансовых

документов, свидетельствующих о стоимости готовой продукции, или стоимости, установленной на основании заключения независимого оценщика, производившего оценку наступивших убытков.

7.3.5. По выставочным экспонатам – в размере стоимости, определенной исходя из бухгалтерской документации с учетом даты переоценки экспонатов, или стоимости, установленной на основании заключения независимого оценщика, производившего оценку наступивших убытков.

7.4. При повреждении имущества размер страхового возмещения устанавливается в размере затрат на его восстановление либо в размере потери соответствующей части стоимости, если имущество не будет восстанавливаться.

При определении стоимости восстановления поврежденного объекта учитываются стоимость только тех работ, которые необходимы для восстановления или ремонта поврежденных частей объекта, причем, из стоимости восстановления исключается стоимость остатков имущества.

7.5. При уничтожении имущества размер страхового возмещения определяется в пределах страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

7.6. Расходы по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место и по расчистке территории уборке, обломков (остатков) имущества и приведению застрахованного имущества, пострадавшего в результате страхового случая, в порядок, произведенные Страхователем, определяются в размере величины этих расходов, но в пределах части / доли страховой суммы на такие расходы, исходя из необходимости и экономически целесообразного объема выполненных работ, на основании представленных Страхователем соответствующих документов (договоры, счета, квитанции, фактуры, накладные, наряд - заказы, платежные документы и т.д.), подтверждающих произведенные расходы.

7.7. Выплата страхового возмещения осуществляется Страховщиком в порядке и в сроки, предусмотренные Правилами страхования имущества.

**Дополнительное условие № 2
к Правилам страхования имущества
юридических лиц**

Страхование стеклянных элементов (стекол, зеркал, витрин, реклам)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Дополнительное условие является неотъемлемой частью Общих Правил страхования имущества.

1.2. В соответствии с настоящим Дополнительным условием объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием, распоряжением имуществом, принадлежащим Страхователю, вследствие его повреждения или уничтожения в результате боя стеклянных элементов (стекол, зеркал, витрин, реклам).

Объектом страхования также могут быть необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая и предусмотренные п. 2.2 настоящего Дополнительного условия.

1.3. В соответствии с настоящим Дополнительным условием на страхование принимаются элементы зданий, сооружений, помещений, выполненные из стекла или стеклоподобных материалов:

1.3.1. Оконные стекла, цельные стекла (витрины), площадь которых превышает 4 кв.м.

1.3.2. Световые купола из стекла и стеклоподобных материалов.

1.3.3. Витражи.

1.3.4. Фирменные вывески, рекламные табло и щиты, выполненные из стекла и стеклоподобных материалов или имеющие элементы, выполненные из подобного рода материалов, светящиеся и неоновые рекламы.

1.3.5. Облицовка фасадов и стен.

1.3.6. Зеркала.

1.6. При страховании в соответствии с настоящим Дополнительным условием страховым риском является риск повреждения или уничтожения имущества в результате боя застрахованных стеклянных элементов.

2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. По договору страхования в соответствии с настоящим Дополнительным условием Страховщик предоставляет Страхователю страховую защиту на случай уничтожения (боя) определенного данным Дополнительным условием имущества вследствие наступления следующих событий¹⁹:

2.1.1. Пожар.

Возмещению подлежат убытки, возникшие от воздействия на объект страхования продуктов горения и мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

2.1.2. **Авария водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем**, а также срабатывание системы пожаротушения (спринклерных систем) вследствие ее внезапного и не вызванного необходимостью включения.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также систем пожаротушения (спринклерных систем).

2.1.3. Противоправные действия третьих лиц.

¹⁹ Понятия и определения событий, на случай наступления которых заключается договор страхования в соответствии с настоящим Дополнительным условием и составляющих группы страховых рисков, приведены в тексте Дополнительного условия № 1 к Правилам страхования имущества.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие уничтожения (боя) имущества в результате противоправных действий третьих лиц (хулиганство, вандализм²⁰, разбой).

2.1.4. Стихийные бедствия.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие воздействия на застрахованное имущество: бури, урагана тайфуна цунами, ливня, града и других стихийных бедствий.

2.2. По желанию Страхователя имущество может быть застраховано как по всем, так и по отдельным группам рисков, перечисленных в пункте 2.1 настоящего Дополнительного условия.

При заключении договора страхования на условии включения в него всех или части рисков, предусмотренных настоящим Дополнительным условием, базовая тарифная ставка определяется как сумма тарифных ставок по каждому из рисков, включаемых в договор. К полученной тарифной ставке Страховщик вправе применять повышающие или понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к Правилам страхования имущества, в зависимости от результатов оценки страхового риска Страховщиком.

2.3. В соответствии с настоящим Дополнительным условием возмещению также подлежат следующие целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая:

2.3.1. По временной замене разбитых стекол (витражей) в случае невозможности срочной замены стеклом, аналогичным разбитому.

2.3.2. По монтажу и демонтажу предметов, препятствующих замене разбитых стекол (жалюзи, решетки и т.д.).

2.3.3. По монтажу строительных лесов, если они необходимы для замены стекол на высоких этажах.

2.3.4. По окраске, росписи, гравировке, покрытию пленкой или лаком, протравливанию и солнцезащитной обработке стекла, вставленного вместо разбитого.

2.3.5. По монтажу и сборке световых табло и рекламных установок.

2.3.6. По разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место.

2.3.7. По расчистке территории, уборке обломков (остатков) имущества и приведению застрахованного имущества, пострадавшего в результате страхового случая, в порядок.

2.4. В соответствии с настоящим Дополнительным условием Страхователем не возмещаются:

2.4.1. Убытки, связанные с повреждением поверхности объектов страхования (стекло, зеркала и т.д.) – царапины, иные механические повреждения, не вызванных страховым случаем.

2.4.2. Убытки, возникшие вследствие перемещения (перевозки, переноски) объектов страхования (стекло, зеркала и т.д.) в целях проведения соответствующих стекольных работ.

2.4.3. Убытки, возникшие вследствие выполнения работ по вставлению рам, удалению или демонтажу стекол или деталей из стекла из оконных или дверных рам или иных мест их постоянного крепления, другие убытки, возникшие перед или во время установки стекол, зеркал и т.д.

2.4.4. Убытки, возникшие вследствие царапин, заусенцев или распыления краски (случайного или преднамеренного) и т.п. на поверхность стекла, зеркала, полировку или роспись, повреждения или осыпания напыления, а также убытки, возникшие вследствие применения сварочных и нагревательных аппаратов.

2.4.5. Убытки, возникшие вследствие боя переносных зеркал, стеклянной посуды, пустотелого (дутого) стекла, осветительной арматуры и лампочек накаливания всех видов.

3. СТРАХОВАЯ СУММА

3.1. Страховые суммы устанавливаются отдельно по каждому виду стеклянных элементов, указанных в договоре страхования, в порядке, предусмотренном настоящим Дополнительным условием, исходя из следующей оценки:

3.1.1. Для оконных стекол, цельных стекол (витрин), световых куполов из стекла и стеклоподобных материалов, витражей, фирменных вывесок, рекламных табло и щитов, выполненных из стекла и стеклоподобных материалов, зеркал – в размере балансовой

²⁰ Вандализм – осквернение зданий и иных сооружений, порча имущества на общественном транспорте или иных общественных местах.

стоимости или стоимости, установленной на основании заключения независимого оценщика или иным способом.

3.1.2. **Для облицовки фасадов и стен** – в размере фактически произведенных материальных и трудовых затрат, на основании договоров подряда или норм и расценок на подобного рода работы или стоимости произведенных затрат, установленной на основании заключения независимого оценщика или иным способом.

3.2. Страховые суммы по целесообразным расходам, произведенным Страхователем при наступлении страхового случая (п. 2.3 настоящего Дополнительного условия), определяются сторонами в размере части (доли) страховой суммы, приходящейся на данные виды расходов.

4. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

4.1. Порядок заключения и прекращения договора страхования, в который включается настоящее Дополнительное условие, определен Правилами страхования имущества.

По соглашению сторон договор страхования может быть заключен на срок от 1 до 12 месяцев, 1 год или иной срок.

4.2. В заявлении на заключение договора страхования Страхователь должен привести сведения, свидетельствующие о характере и особенностях имущества, представляемого на страхование в соответствии с настоящим Дополнительным условием.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, определены в Общих Правилах страхования имущества.

6. НОРМЫ БЕЗОПАСНОСТИ

6.1. Страхователь в отношении эксплуатации объектов страхования должен соблюдать следующие правила безопасности:

6.1.1. Не допускается оттаивание застрахованных стекол (зеркал и т.д.) с помощью нагревательных приборов или горячей воды.

6.1.2. Отопительные приборы, плиты или световые рекламные установки должны располагаться на расстоянии не менее 30 см. от застрахованных стекол (зеркал и т.д.).

6.1.3. В случае передачи помещений в аренду, Страхователь обязан информировать нанимателя помещения о соблюдении правил безопасности пользования стеклянными элементами застрахованного имущества.

При нарушении данных правил безопасности Страхователь имеет право отказать в выплате страхового возмещения.

7. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

7.1. В случае признания наступившего события страховым случаем, определение размера убытков, причиненных имуществу Страхователя вследствие наступления страхового случая, производится Страховщиком на основании договора (полиса) страхования и следующих документов:

7.1.1. **При пожаре** - актов противопожарных, правоохранительных органов, заключений пожарно-технической экспертизы, государственных комиссий, данных, свидетельствующих об уровне пожарной безопасности, с указанием даты последнего обследования предприятия государственным инспектором по пожарному надзору, перечня поврежденных (уничтоженных) стеклянных элементов с указанием степени повреждения, иных документов, подтверждающих факт наступления события и размер причиненных убытков.

7.1.2. **При аварии** - актов, заключений аварийно-технических служб, правоохранительных органов, государственных комиссий, актов, свидетельствующих о техническом состоянии коммуникаций, с указанием даты их последнего обследования, перечня поврежденных (уничтоженных) элементов водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем,

системы пожаротушения с указанием степени повреждения, перечня поврежденных (уничтоженных) стеклянных элементов с указанием степени повреждения, иных документов, подтверждающих факт наступления события и размер причиненных убытков.

7.1.3. При противоправных действиях третьих лиц - заключений компетентных органов (милиции, следственных, прокуратуры), документов (договоров, контрактов и т.д.), свидетельствующих о наличии и характере систем охраны, актов, свидетельствующих о техническом состоянии и оснащении охранных систем и охранной сигнализации, с указанием даты их последнего обследования, перечня поврежденных (уничтоженных) стеклянных элементов с указанием степени повреждения, иных документов, подтверждающих факт наступления события и размер причиненных убытков.

7.1.4. При стихийных бедствиях (буре, урагане, тайфуне, цунами, ливне граде и др.) - актов, заключений государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов исполнительной власти, гидрометеорологических, аварийно-технических, аварийно-спасательных служб и специализированных подразделений МЧС РФ, перечня поврежденных (уничтоженных) стеклянных элементов с указанием степени повреждения, иных документов, подтверждающих факт наступления события и размер причиненных убытков.

7.2. Расходы по временной замене разбитых стекол (витражей) в случае невозможности срочной замены стеклом, аналогичным разбитому, по монтажу и демонтажу предметов, препятствующих замене разбитых стекол (жалюзи, решетки и т.д.), по монтажу строительных лесов, если они необходимы для замены стекол на высоких этажах, по окраске, росписи, гравировке, покрытию пленкой или лаком, протравливанию и солнцезащитной обработке стекла, вставленного вместо разбитого, по монтажу и сборке световых табл^о и рекламных установок, по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место и по расчистке территории уборке, обломков (остатков) имущества и приведению застрахованного имущества, пострадавшего в результате страхового случая, в порядок, произведенные Страхователем, определяются в размере величины этих расходов, но в пределах части / доли страховой суммы на такие расходы, исходя из необходимости и экономически целесообразного объема выполненных работ, на основании представленных Страхователем соответствующих документов (договоры, счета, квитанции, фактуры, накладные, наряд - заказы, платежные документы и т.д.), подтверждающих произведенные расходы.

7.3. При наступлении страхового события убыток определяется:

7.3.1. В случае повреждения стеклянных элементов - в размере затрат на его восстановление либо в размере потери соответствующей части стоимости, если имущество не будет восстанавливаться.

При определении стоимости восстановления поврежденного объекта учитываются стоимость только тех работ, которые необходимы для восстановления или ремонта поврежденных частей имущества, причем, из стоимости восстановления исключается стоимость остатков имущества.

7.3.2. В случае уничтожении стеклянных элементов - в пределах страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

7.4. Выплата страхового возмещения осуществляется Страховщиком в соответствии с Правилами страхования имущества.

**Дополнительное условие № 3
к Правилам страхования имущества
юридических лиц**

Страхование финансовой аренды (лизинга)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Дополнительное условие, регулирующее отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования предмета лизинга (далее по тексту "предмет лизинга" или "имущество")²¹, является неотъемлемой частью Общих Правил страхования имущества.

1.2. Страхователи:

- лизингодатели – юридические лица, которые за счет привлеченных и/или собственных средств приобретают в ходе реализации договора лизинга в собственность имущество и предоставляют его в качестве предмета лизинга лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок на определенных условиях во временное владение и в пользование с переходом или без перехода к лизингополучателю права собственности на предмет лизинга, заключившие договор страхования;

- лизингополучатели – юридические лица, которые в соответствии с договором лизинга обязаны принять предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с договором лизинга, заключившие договор страхования.

1.3. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием, распоряжением предметом лизинга, принадлежащим Страхователю на праве собственности (а также которым Страхователь распоряжается по договору лизинга, если это имущество не застраховано его собственником), вследствие повреждения или уничтожения предмета лизинга.

Объектом страхования также могут быть следующие необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая: по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, являющихся предметом лизинга, лизингового оборудования на новое место; по уборке обломков (остатков) предмета лизинга, пострадавшего в результате страхового случая.

1.4. Предметом лизинга могут быть любые непотребляемые вещи, в том числе предприятия и другие имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, движимое и недвижимое имущество, которое может использоваться для предпринимательской деятельности, за исключением земельных участков, природных объектов и имущества, которое федеральными законами запрещено для свободного обращения или для которого установлен особый порядок обращения.

1.5. Предметы лизинга, в зависимости от их назначения, различаются по следующим группам:

I группа - лизинг движимости;

II группа - лизинг недвижимости.

В соответствии с настоящим Дополнительным условием на страхование принимаются:

1.5.1. По лизингу движимости: стандартное или уникальное оборудование (как производственное, так и технологическое), коммунально-бытовое оборудование, вспомогательная дорожная техника (дорожно - строительная, механизмы, прицепы, вагоны и т.д.), контейнеры, технически исправные средства электронной, множительной, вычислительной и радиотехники, иные элементы основных производственных фондов, являющиеся предметом договора лизинга.

1.5.2. По лизингу недвижимости: производственные помещения и склады, торговые объекты, прочие сооружения.

²¹ Лизинг - особый договор аренды, предусматривающий предоставление лизингодателем (арендодателем) клиенту - лизингополучателю (арендатору) имущества в исключительное пользование на установленный срок (краткосрочный, до 3 лет, лизинг, долгосрочный лизинг). При этом право собственности на объект лизинга сохраняется за лизингодателем (арендодателем).

1.6. Не принимаются на страхование предметы, передаваемые в лизинг, конструктивные элементы и системы которых находятся в аварийном состоянии.

Главным критерием в определении того, какое имущество может быть сдано в лизинг, и, следовательно, принято на страхование, являются его отличительные качества, т.е. предмет лизинга должен быть пригодным по окончании срока действия договора лизинга либо для продажи его лизингодателем, либо для дальнейшей сдачи в лизинг.

1.7. При страховании в соответствии с настоящим Дополнительным условием страховым риском является риск повреждения или уничтожения застрахованного предмета лизинга.

2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. По договору страхования, заключенному на основании настоящего Дополнительного условия, Страховщик предоставляет Страхователю страховую защиту на случай повреждения или уничтожения предмета лизинга при наступлении страховых случаев по следующим группам рисков²²:

2.1.1. **“Огонь” (“Пожар”)**. Возмещению подлежат убытки, наступившие вследствие возникновения процесса неконтролируемого горения (огня) в результате повреждения в системе электрооборудования, взрыва паро-, топливо-, газопроводов и соответствующих хранилищ, машин котлов и агрегатов, удара молнии, взрыва газа, а также убытки, нанесенные продуктами горения и мерами пожаротушения, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

2.1.1.1. При этом в соответствии с настоящим Дополнительным условием возмещению не подлежат:

а) убытки, нанесенные продуктами сгорания и мерами пожаротушения, в случае, когда пожар произошел вне места страхования, если иного не предусмотрено договором страхования;

б) убытки, возникшие в результате воздействия полезного (рабочего) огня или тепла, необходимого для процесса обработки, ремонта, или для иных целей, а также медленного выделения тепла при брожении, гниении или иных реакциях, проходящих вследствие естественных свойств имущества;

в) убытки, возникшие в результате возгорания производственного оборудования, бытовых электроприборов, электронной аппаратуры и оргтехники, если данное возгорание не явилось причиной возникновения дальнейшего пожара;

г) убытки, нанесенные механизмам с двигателями внутреннего сгорания при взрывах, возникающих в камерах сгорания;

д) убытки, возникшие в результате кражи имущества во время или после страхового случая.

2.2.1.2. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым случаем, если оно наступило вследствие:

а) дефектов в предмете лизинга, которые были известны и скрыты Страхователем;

б) нарушения техники безопасности, противопожарных правил, санитарных норм (повышение % влажности, запыленности, изменения температуры воздуха, условий хранения);

в) обработки застрахованного имущества огнем, теплом и прочим термическим и химическим воздействием в производственных целях;

г) перемещения застрахованного предмета лизинга и нахождения его по адресу, не указанному в информационном листе, кроме случаев переезда Страхователя по новому адресу, о чем сообщается Страховщику письменно.

2.1.1.3. Не подлежат также страхованию:

а) потери прибыли или арендной платы;

б) убытки, возникшие вследствие несоблюдения Страхователем (Выгодоприобретателем) правил и инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованных объектов лизинга, а также использования его не по назначению.

²² Понятия и определения событий, на случай наступления которых заключается договор страхования в соответствии с настоящим Дополнительным условием и составляющих группы страховых рисков, приведены в тексте Дополнительного условия № 1 к Правилам страхования имущества.

2.1.2. **“Авария”**. Возмещению подлежат убытки, возникшие от затопления водой в результате аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также убытки, возникшие при внезапном и непредвиденном воздействии на застрахованное имущество воды (затопление водой) и/или иных жидкостей, произошедшее в результате аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, срабатывания системы пожаротушения. Возмещению также подлежат убытки, возникшие в результате производственной аварии предмета лизинга, входящего в I группу лизинга (оборудование и иные производственные фонды).

2.1.2.1. Кроме того при наступлении данного события, возмещаются:

а) расходы по устранению внезапных поломок элементов водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем (трубопроводов), находящихся непосредственно в застрахованных зданиях (сооружениях). При этом, при необходимости замены труб, по каждому страховому случаю возмещаются расходы, не превышающие стоимость замены двух погонных метров поврежденного участка труб;

б) расходы по устранению убытков, возникших вследствие замерзания водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также непосредственно соединенных с ними аппаратов и приборов (краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы, бойлеры и т.д.);

в) расходы по размораживанию водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем;

г) расходы по устранению убытков, связанных с вытеканием из расположенных внутри застрахованного здания (сооружения, помещения) резервуаров или отопительных систем нефтепродуктов.

2.1.2.2. При этом страховой защитой не покрываются:

а) убытки, возникшие в результате проникновения в помещение, покрываемое страхованием, воды, иных жидкостей (в том числе дождя), снега, града через не закрытые окна и двери, повышения уровня грунтовых вод, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или дефекта строительного материала;

б) убытки, возникшие вследствие повышенного уровня влажности в помещении (плесень, грибок и т.д.);

в) убытки, возникшие вследствие применения мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения дальнейшего распространения огня;

г) убытки, возникшие вследствие затопления имущества, находящегося в подвальных помещениях;

д) убытки, возникшие в результате механических повреждений от напора воды и иных жидкостей, а также расширения жидкостей от перепада температуры;

е) убытки, возникшие вследствие нанесения повреждений оборудованию, повлекших наступление страхового случая в результате противоправных действий третьих лиц;

ж) убытки, возникшие в результате воздействия на холодильные установки искусственным созданием низких температур (морозом);

з) убытки, возникшие до начала действия договора страхования, но обнаруженные после начала его действия.

2.1.2.3. В соответствии с настоящим Дополнительным условием также не подлежат возмещению расходы:

а) по ремонту, замене или размораживанию водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, находящихся вне застрахованных зданий (сооружений, помещений);

б) по заправке водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем водой или нефтепродуктами.

2.1.2.4. Убытки от внезапного включения противопожарных спринклерных систем покрываются только в том случае, если они не явились следствием:

а) высокой температуры, возникшей при пожаре;

б) ремонта или реконструкции застрахованных зданий и сооружений;

в) монтажа, демонтажа, ремонта, изменения конструкции самих спринклерных систем;

г) строительных дефектов или дефектов самих спринклерных систем, о которых было известно или должно было быть известно Страхователю до наступления убытка.

2.1.3. **“Противоправные действия третьих лиц”**. Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате противоправных действий третьих лиц: кражи/кражи со взломом, грабежа/разбоя, хулиганства, поджога.

2.1.3.1. В соответствии с настоящим Дополнительным условием страховой защитой не покрываются убытки:

а) возникшие вследствие аварии тепло-, водо-, отопительных систем, поврежденных в результате противоправных действий третьих лиц;

б) возникшие в результате взрыва, если взрыв не был вызван умышленным подрывом взрывных устройств и/или боеприпасов.

2.1.4. **“Стихийные бедствия”**.

Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате следующих стихийных бедствий: *бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча, цунами* (убытки от бури, вихря, урагана или иного движения воздушных масс, вызванных естественными процессами в атмосфере, возмещаются только в случае, если скорость воздушных масс, причинивших убыток, превышала 60 км/час.); *ливня, града, наводнения, паводка* (убытки от наводнения или паводка возмещаются только в случае, если уровень воды превышает нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы и МЧС РФ); *землетрясения* (убытки от землетрясения подлежат возмещению только в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений были учтены сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения); *извержения вулкана, действия подземного огня; горного обвала, камнепада, снежной лавины, оползня, селя, просадки или иного движения грунта, затопления грунтовыми водами* (убытки, возникшие при наступлении данных событий, подлежат возмещению только в том случае, если они не вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляных работ, а также добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых).

2.2. По желанию Страхователя предмет лизинга может быть застрахован как по всем, так и по отдельным, соответствующим целевому назначению предмета лизинга рискам, перечисленным в настоящем Дополнительном условии.

При заключении договора страхования на условии включения в него всех или части рисков, предусмотренных настоящим Дополнительным условием, базовая тарифная ставка определяется как сумма тарифных ставок по каждому из рисков, включаемых в договор. К полученной тарифной ставке Страховщик вправе применять повышающие или понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к Правилам страхования имущества, в зависимости от результатов оценки страхового риска Страховщиком.

2.3. В соответствии с настоящим Дополнительным условием возмещению также подлежат следующие необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая:

2.3.1. По разборке и/или перемещению зданий, сооружений, иного предмета лизинга на новое место.

2.3.2. По уборке обломков (остатков) предмета лизинга, пострадавшего в результате страхового случая.

2.4. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

2.4.1. Дефектов в предмете лизинга, которые были известны и скрыты Страхователем.

2.4.2. Естественных процессов и характерных свойств отдельных предметов лизинга, которые могут подвергнуться коррозии, гниению, старению, поражению плесенью, грибом, а также порчи застрахованного имущества грызунами.

2.4.3. Нарушения техники безопасности, противопожарных правил, санитарных норм (повышение % влажности, запыленности, изменения температуры воздуха, условий хранения).

2.4.4. Обработки застрахованного предмета лизинга огнем, теплом и прочим термическим и химическим воздействием в производственных целях.

2.4.5. Проникновения в помещение дождя, снега, града, воды в незакрытые окна, двери, отверстия в зданиях, если они не образованы стихийными бедствиями.

2.4.6. Перемещения застрахованного предмета лизинга и нахождения его по адресу, не указанному в договоре лизинга и договоре страхования, кроме случаев переезда Страхователя по новому адресу, о чем сообщается Страховщику письменно.

2.4.7. Вреда, причиненного в результате эксплуатации предприятия (Лизингодателя) после принятия судом решения о приостановке или прекращении им соответствующей деятельности.

3. СТРАХОВАЯ СУММА

3.1. Страховые суммы устанавливаются отдельно по каждому предмету лизинга, указанному в договоре страхования, в порядке, предусмотренном настоящим Дополнительным условием:

3.1.1. По лизингу недвижимости (производственные помещения и склады, торговые объекты, прочие сооружения), а также средствам электронной, множительной, вычислительной и радиотехники, иным элементам основных производственных фондов, являющихся предметом договора лизинга – исходя из балансовой стоимости, за вычетом амортизации на основании бухгалтерских документов, акта (заключения) профессионального оценщика, иных документов, представленных Страхователем в подтверждение действительной стоимости предмета лизинга.

3.1.2. По лизингу движимости (оборудование, вспомогательная дорожная техника (дорожно - ремонтная, прицепы, вагоны и т.д.), контейнеры) – исходя из действительной стоимости предмета лизинга в месте его нахождения в день заключения договора страхования, с учетом цен заводов-изготовителей и других параметров, влияющих на нее, а также процента износа за время эксплуатации на основании бухгалтерских документов, акта (заключения) профессионального оценщика или иных документов, представленных Страхователем в подтверждение действительной стоимости предмета лизинга.

3.2. Страховые суммы по целесообразным расходам, произведенным Страхователем при наступлении страхового случая: по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, иного предмета лизинга на новое место; по уборке обломков (остатков) предмета лизинга, пострадавшего в результате страхового случая, определяются сторонами в размере части (доли) страховой суммы, приходящейся на данные виды расходов.

4. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

4.1. Порядок заключения договора страхования, в который включается настоящее Дополнительное условие, определен Правилами страхования имущества.

4.2. Договор страхования заключается на срок от 1 месяца до 1 года, 1 год или иной срок в зависимости от договора лизинга.

В случае если срок действия договора лизинга превышает один год, договор страхования переоформляется ежегодно на новый срок в порядке, предусмотренном Правилами страхования имущества.

При заключении договора страхования на новый срок до истечения срока действия предыдущего договора, новый договор страхования вступает в силу с момента окончания действия предыдущего договора, но не ранее уплаты Страхователем страховой премии в полном объеме.

4.3. Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление, к которому должны быть приложены копии следующих документов по требованию Страховщика:

- учредительных документов;
- договоров лизинга;
- технико-экономического обоснования договора (ов) лизинга;
- баланса Лизингополучателя за два предыдущих года;
- других документов, относящихся к принимаемому на страхование риску.

4.4. Договор страхования заключается:

4.4.1. На весь предмет лизинга.

4.4.2. На полную действительную стоимость предмета лизинга.

Выборочное страхование (по отдельным предметам лизинга), а также страхование на неполную стоимость предмета лизинга, но не менее 50% стоимости данного предмета лизинга, осуществляется только в случае наличия соответствующей оговорки в договоре лизинга.

4.5. Прекращение договора страхования осуществляется в порядке, определенном Правилами страхования имущества.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, определены в Общих Правилах страхования имущества.

5.2. При этом при включении в договор страхования риска "Авария" Страхователь обязан:

5.2.1. Обеспечить нормальную эксплуатацию водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, расположенных в застрахованных зданиях (сооружениях, помещениях), их своевременное техническое обслуживание и ремонт;

5.2.2. Отключить и обеспечить своевременное освобождение от воды и пара водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем в случае освобождения застрахованных зданий (сооружений, помещений) для капитального ремонта или иных целей на срок более 60-ти дней.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

6.1. При отсутствии судебного спора между сторонами к заявлению Страхователя прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы по требованию Страховщика:

6.1.1. **При пожаре** - акты противопожарных, правоохранительных органов, заключения пожарно-технической экспертизы, государственных комиссий, данные, свидетельствующие об уровне пожарной безопасности с указанием даты последнего обследования предмета лизинга (предприятия и т.д.) государственным инспектором по пожарному надзору, перечень поврежденных (уничтоженных) предметов лизинга (или их частей) с указанием степени повреждения, заверенный в компетентных органах, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.2. **При аварии** - акты, заключения аварийно-технических служб, правоохранительных органов, государственных комиссий, акты, свидетельствующие о техническом состоянии коммуникаций с указанием даты их последнего обследования, перечень поврежденных (уничтоженных) предметов лизинга (их частей) с указанием степени повреждения, заверенный в компетентных органах, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.3. **При противоправных действиях третьих лиц** - заключения правоохранительных и следственных органов, документы (договоры, контракты и т.д.), свидетельствующие о наличии и характере систем охраны, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.4. **При стихийных бедствиях** - акты, заключения государственных комиссий, документы местных органов исполнительной власти, подразделений МЧС РФ), компетентных органов, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.2. При страховании в соответствии с настоящим Дополнительным условием ущербом понимается стоимость похищенного предмета лизинга и/или утраченная стоимость уничтоженного (поврежденного) предмета лизинга в результате страхового случая.

При этом размер ущерба определяется Страховщиком в следующем порядке:

6.2.1. *В случае уничтожения (хищения) предмета лизинга* - в размере действительной стоимости предмета лизинга в месте его нахождения на момент наступления страхового случая, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования (погибшим считается

имущество, если затраты на его ремонт превысили бы его действительную стоимость или стоимость замены на момент страхового случая).

6.2.2. При повреждении предмета лизинга – в размере расходов на его восстановление, необходимых для приведения его в состояние, в котором застрахованное лизинговое имущество находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом стоимости пригодных для применения (реализации) остатков поврежденных частей этого имущества. При этом поврежденным имуществом считается в том случае, если восстановительные расходы вместе с остаточной стоимостью не превышают действительную стоимость имущества на момент наступления страхового случая. Расходы на восстановление застрахованных предметов лизинга включают: расходы на приобретение материалов и запасных частей для ремонта; расходы на оплату работ по восстановлению. В сумму ущерба не включаются расходы, связанные с изменениями и улучшением (реконструкцией) поврежденного объекта, дополнительные расходы в связи со срочностью проведения работ.

6.3. Необходимые и целесообразные расходы Страхователя по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, иного предмета лизинга на новое место, по уборке обломков (остатков) предмета лизинга, пострадавшего в результате страхового случая, определяются в размере величины этих расходов, но в части / доли страховой суммы на такие расходы, по расценкам, исходя из необходимости и экономически целесообразного объема выполненных работ, на основании представленных Страхователем соответствующих документов (счета, квитанции, фактуры, накладные, платежные документы и т.д.), подтверждающих произведенные расходы.

6.4. В состав страхового возмещения не включаются расходы Страхователя на проведение работ по техническому обслуживанию и проводимому в связи с этим капитальному и косметическому ремонту застрахованных помещений - предметов лизинга, а также ущерб, нанесенный предмету лизинга, размер которого ниже франшизы, установленной договором страхования.

6.5. Выплата страхового возмещения осуществляется Страховщиком в порядке, предусмотренном Правилами страхования имущества.

**Дополнительное условие № 4
к Правилам страхования имущества
юридических лиц**

Страхование машин от поломок

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Дополнительное условие, регулирующее отношения, возникшие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования машин, механизмов, станков, оборудования, инструментов от поломок (далее по тексту "машины" или "имущество"), является неотъемлемой частью Общих Правил страхования имущества.

1.2. **Страхователи** - юридические лица любых организационно - правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками машин, владеющими ими на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо получившие машины в доверительное управление, аренду, лизинг под залог, на хранение или по иным, предусмотренным действующим законодательством основаниям, заключившие со Страховщиком договор страхования.

1.3. В соответствии с настоящим Дополнительным условием объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием, распоряжением машинами вследствие их повреждения или уничтожения.

Объектом страхования могут быть также необходимые и целесообразные расходы по спасанию застрахованных машин, по расчистке помещений или перемещению машин, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая.

1.4. На страхование принимаются машины, находящиеся в рабочем состоянии:

1.4.1. Машины, механизмы, агрегаты, станки различного производственного назначения (токарные, фрезерные, сверлильные, револьверные, строгальные, шлифовальные, карусельные, деревообрабатывающие, ткацкие, прядильные и т.д.), станки с числовым программным управлением (ЧПУ).

1.4.2. Производственное и технологическое оборудование.

1.4.3. Инструменты.

Машины и оборудование считаются находящимися в рабочем состоянии, монтаж и установка которых в полном объеме завершен и которые после пусконаладочных работ и испытаний полностью подготовлены к эксплуатации.

1.5. Договор страхования действует в отношении машин, находящихся в пределах зданий или помещений, либо на территории объектов, указанных в договоре (место страхования).

Действие договора страхования в отношении находящихся в рабочем состоянии машин не прерывается, если они в период действия договора страхования временно выводятся из рабочего состояния для проведения планового технического освидетельствования (осмотра), технического обслуживания, ремонта, переборки, чистки или временно ставятся на консервацию. Договор страхования продолжает также действовать и в том случае, если в связи с проведением вышеуказанных работ застрахованное имущество демонтируется, монтируется вновь, перемещается в пределах места страхования или подвергается испытаниям.

Если застрахованные машины удаляются с места страхования, то страховая защита прекращается.

В случае, когда это особо оговорено в договоре страхования, страховая защита действует в отношении машин, которые временно, в связи с проведением чистки, осмотра, технического обслуживания, текущего или капитального ремонта и т.п., перемещаются на склады или в мастерские, находящиеся за пределами места страхования. Страховая защита в этом случае может предоставляться как на период нахождения такого имущества вне места страхования, так и на период его перевозки от места страхования или к месту страхования.

1.6. Не подлежат страхованию:

1.6.1. Матрицы, формы, штампы, клише и аналогичное им имущество.

1.6.2. Предметы, подлежащие периодической замене (лампы, аккумуляторы, сверла, резцы, полотна пил, точильные камни, прокладки, резиновые шины, ремни, тросы и др.).

1.6.3. Горюче-смазочные материалы, химикаты, охлаждающие жидкости и прочие вспомогательные материалы.

1.6.4. Продукция, производимая или обрабатываемая застрахованными машинами.

1.7. Страхователь обязан принимать все необходимые меры для поддержания застрахованных объектов в надлежащем состоянии и использовать их только в соответствии с их назначением, соблюдая технические правила (инструкции) эксплуатации.

1.8. При страховании в соответствии с настоящим Дополнительным условием страховым риском является риск повреждения или уничтожения застрахованных машин.

2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. По договору страхования, в который включено настоящее Дополнительное условие, Страховщик предоставляет Страхователю страховую защиту на случай повреждения или уничтожения машин вследствие наступления следующих событий²³:

2.1.1. Пожар.

Возмещению подлежат убытки, наступившие вследствие возникновения процесса неконтролируемого горения (огня) в результате повреждения в системе электрооборудования, взрыва паро-, топливо-, газопроводов и соответствующих хранилищ, машин котлов и агрегатов, удара молнии, а также нанесенные продуктами горения и мерами пожаротушения, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

При этом страховой защитой не покрываются убытки, нанесенные продуктами сгорания и мерами пожаротушения, если пожар произошел вне места страхования.

2.1.2. Авария водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также срабатывание системы пожаротушения (спринклерных систем) вследствие ее внезапного и не вызванного необходимостью включения.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие повреждения или уничтожения машин в результате аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также систем пожаротушения (спринклерных систем).

2.1.3. Авария²⁴ в системе энергоснабжения объекта, на котором расположены машины.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие воздействия на застрахованные машины электроэнергии в виде короткого замыкания, резкого повышения силы тока или напряжения в сети, воздействия индуктированных токов и т.п., произошедших не по вине Страхователя и его работников.

2.1.4. Авария в результате разрыва троса или цепи.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие повреждения застрахованных машин в результате разрыва троса или цепи на соответствующих узлах застрахованных машин, приведших к падению застрахованных машин (предметов) и их повреждению от удара о другие предметы.

2.1.5. Поломка машин.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие повреждения или уничтожения застрахованных машин в результате перегрузки, перегрева, вибрации, разладки, заклинивания, засора механизма посторонними предметами, изменения давления внутри механизма, действия центробежной силы и "усталости" материала, если поломки машин не явились следствием умышленных (неосторожных) действий со стороны персонала, эксплуатирующего (обслуживающего) данные машины.

2.1.6. Гидравлический удар.

²³ Понятия событий, на случай наступления которых заключается договор страхования в соответствии с настоящими Дополнительными условиями и составляющих группы страховых рисков, приведены в Дополнительном условии №1 к Правилам страхования имущества.

²⁴ "Авария" - внезапный выход из рабочего состояния машин и оборудования в результате поломки и/или неисправности, иных причин технического характера механизмов, агрегатов, узлов, устройств, установок, являющихся неотъемлемой частью данных машин и оборудования или обеспечивающих их функционирование.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие повреждения или уничтожения застрахованных машин в результате гидравлического удара или недостатка жидкости в котлах и аппаратах, действующих с помощью пара или жидкостей.

2.1.7. Взрыв.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие повреждения или уничтожения застрахованных машин в результате взрыва паровых котлов, двигателей внутреннего сгорания и других источников энергии при условии, что возмещается только ущерб, причиненный непосредственно названным объектам (предметам), в которых возник взрыв.

2.1.8. Конструктивные недостатки.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие дефектов материалов, из которого изготовлены машины, непреднамеренных ошибок, допущенных в конструкции, при изготовлении или монтаже застрахованных машин.

2.1.9. Непреднамеренные ошибки обслуживающего персонала.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие непреднамеренных ошибок обслуживающего персонала при эксплуатации или обслуживании застрахованных машин.

2.1.10. Противоправные действия третьих лиц.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие уничтожения или повреждения машин в результате противоправных действий третьих лиц: кражи / кражи со взломом, грабежа / разгрома, хулиганства.

2.1.11. Стихийные бедствия.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие воздействия на застрахованное имущество следующих стихийных бедствий: *бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча, цунами* (убытки от бури, вихря, урагана или иного движения воздушных масс, вызванных естественными процессами в атмосфере, возмещаются только в случае, если скорость воздушных масс, причинивших убытки, превышала 60 км/час); *ливня, наводнения, паводка* (убытки от наводнения или паводка возмещаются только в случае, если уровень воды превышает нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы и МЧС РФ); *оползня, селя* (убытки, возникшие при наступлении данных событий, подлежат возмещению только в том случае, если они не вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земленасыпных работ, а также добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых) *землетрясения* (убытки от землетрясения подлежат возмещению только в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений были учтены сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения).

2.2. По желанию Страхователя договор страхования может быть заключен на случай наступления всех событий, перечисленных в п.2.1. настоящего Дополнительного условия или отдельных из них.

При заключении договора страхования на условии включения в него всех или части рисков, предусмотренных настоящим Дополнительным условием, базовая тарифная ставка определяется как сумма тарифных ставок по каждому из рисков, включаемых в договор. К полученной тарифной ставке Страховщик вправе применять повышающие или понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к Правилам страхования имущества, в зависимости от результатов оценки страхового риска Страховщиком.

2.3. По договору страхования при наступлении страхового случая также возмещаются необходимые и целесообразные расходы по спасанию застрахованных машин, по расчистке помещений или перемещению застрахованных машин.

2.4. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

2.4.1. Нарушения установленных правил эксплуатации, условий хранения и перевозки, необеспечения предусмотренного технической документацией (паспорт, инструкция) необходимого температурно-воздушного режима.

2.4.2. Эксплуатации застрахованных машин работниками Страхователя, не имеющими специальной подготовки для работы на них.

2.4.3. Проведения на застрахованных машинах экспериментальных или исследовательских работ.

2.4.4. Воздействия водяных, кислотных или иных паров, которые возникают в процессе производственной деятельности Страхователя.

2.4.5. Дефектов, носящих чисто эстетический характер (царапины, сколы, пятна, повреждения краски и т.п.).

2.4.6. Постепенной порчи под воздействием атмосферных явлений.

2.4.7. Прекращения подачи газа, воды или электричества по причинам, не имеющим признаков страхового случая.

3. СТРАХОВАЯ СУММА

3.1. Страховая сумма по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, определяется соглашением Страхователя со Страховщиком на основании финансовых (бухгалтерских) документов, договора купли-продажи, лизинга, залога и т.д. и акта сдачи - приема со всеми документами, относящимися к предлагаемым на страхование машинам.

3.2. Страховые суммы по необходимым и целесообразным расходам Страхователя по спасанию застрахованных машин, по расчистке помещений или перемещению застрахованных машин, определяются сторонами в размере части (доли) страховой суммы, приходящейся на данные виды расходов.

4. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

4.1. По соглашению сторон договор страхования заключается на срок от 1 до 12 месяцев или на 1 год.

4.2. Порядок заключения договора страхования имущества юридических лиц определен Правилами страхования имущества.

Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление, к которому должны быть приложены следующие документы по требованию Страховщика:

4.2.1. Техническую документацию (паспорта).

4.2.2. Финансовые (бухгалтерские) документы.

4.2.3. Копию договора купли-продажи, аренды, залога, передачи машин в лизинг и т.д.

4.2.4. Копию акта сдачи - приема машин.

4.2.5. Другие документы, позволяющие определить страховую стоимость машин и характеризующие объект страхования.

Страхователь обязан дать ответы на все вопросы, поставленные ему Страховщиком в отношении страхуемых машин.

4.3. Прекращение договора страхования осуществляется в соответствии с Правилами страхования имущества.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, определены в Общих Правилах страхования имущества.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

6.1. При отсутствии между сторонами судебного спора по поводу наступившего события и размера убытков к заявлению Страхователя прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы:

6.1.1. **При пожаре** - акты противопожарных, правоохранительных органов, заключения пожарно-технической экспертизы, акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, данные, свидетельствующие об уровне пожарной безопасности, с указанием даты последнего обследования места страхования государственным инспектором по пожарному надзору, акты об обследовании взрывоопасных объектов,

расположенных на месте страхования или в непосредственной близости от него, аварийной службы газовой сети, перечень поврежденных (уничтоженных) машин с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба.

6.1.2. При аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем – акты, заключения аварийно-технических служб, правоохранительных органов, производственно – технической экспертизы, акты, свидетельствующие о техническом состоянии коммуникаций, с указанием даты их последнего обследования, акты, заключения государственных и ведомственных комиссий, перечень поврежденных (уничтоженных) машин и их частей с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие причины и факт наступления события, размер причиненного ущерба.

6.1.3. При аварии в системе энергоснабжения объекта, на котором расположены машины – акты, заключения аварийно-технических служб, служб энергоснабжения, государственных и ведомственных комиссий, перечень поврежденных (уничтоженных) машин с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие причины и факт наступления события, размер причиненного ущерба.

6.1.4. При аварии в результате разрыва троса или цепи - акты, заключения аварийно - технических служб, производственно-технической экспертизы, государственных и ведомственных комиссий, акты последнего технического освидетельствования машин, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов страхования с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба.

6.1.5. При поломке машин – акты (заключения) производственно-технической экспертизы о причинах, характере и последствиях поломки машин, акт последнего технического освидетельствования машин, перечень поврежденных (уничтоженных) частей, узлов, деталей машин, расчет убытков, выполненный Страхователем, заключение профессионального оценщика (независимого эксперта), иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.6. При гидравлическом ударе - акты (заключения) производственно-технической экспертизы, аварийно-технических служб, перечень поврежденных (уничтоженных) частей, узлов, деталей машин, расчет понесенного ущерба, выполненный Страхователем, заключение профессионального оценщика (независимого эксперта), иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.7. При взрыве - акты (заключения) производственно-технической экспертизы, аварийно-технических служб, перечень поврежденных (уничтоженных) частей, узлов, деталей машин, расчет понесенного ущерба, выполненный Страхователем, заключение профессионального оценщика (независимого эксперта), иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.8. При конструктивных недостатках - акты (заключения) производственно-технической экспертизы по поводу причин и характера дефектов материала, ошибок, допущенных при проектировании, изготовлении или монтаже (сборке) машин, письменные объяснения проектировщиков, изготовителей или сборщиков машин, заключение профессионального оценщика (независимого эксперта), иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.9. При непреднамеренных ошибках обслуживающего персонала - акты (заключения) производственно-технической экспертизы, письменные объяснения обслуживающего персонала, материалы расследования причин поломки машин, акты последнего технического освидетельствования машин, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.10. При противоправных действиях третьих лиц - материалы правоохранительных органов, акты (заключения) производственно-технической экспертизы, заключение профессионального оценщика (независимого эксперта), иные документы, подтверждающие факт

наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.11. **При стихийных бедствиях** - акты, заключения территориальных подразделений гидрометеослужбы, государственных и ведомственных комиссий, компетентных органов, подразделений МЧС РФ, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба.

6.2. Необходимые и целесообразные расходы Страхователя по спасанию застрахованных машин, по расчистке помещений и/или перемещению застрахованных машин определяются на основании представленных Страхователем соответствующих документов (счета, квитанции, фактуры, накладные, платежные документы и т.д.), подтверждающих произведенные затраты.

Дополнительные затраты, вызванные срочностью проведения работ, расходами на профилактику, проведением временного ремонта, усовершенствованием или изменением прежнего состояния имущества и другие, не обусловленные данным страховым случаем, при определении размера возмещения во внимание не принимаются.

6.3. Размер убытка определяется:

6.3.1. **При уничтожении застрахованных машин** - в размере страховой стоимости уничтоженных машин за вычетом остаточной стоимости и не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

6.3.2. **При повреждении застрахованных машин** - в размере затрат на восстановление машин (приведения их в то состояние, в котором они находились до страхового случая) за вычетом остаточной стоимости и не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

При этом в затратах на восстановление учитываются расходы:

- на приобретение узлов, агрегатов и запасных частей для ремонта по ценам на дату страхового случая за вычетом скидок на износ заменяемых в процессе ремонта частей, узлов, агрегатов и деталей;

- по оплате восстановительных работ по тарифам на дату страхового случая;

- по демонтажу и повторному монтажу после ремонта;

- на транспортировку поврежденных машин к месту ремонта и обратно, если восстановление в месте страхования невозможно или неэффективно;

- другие необходимые для такого восстановления расходы (таможенные пошлины на заменяемые в ходе ремонта детали и т.п.).

6.3.3. **При необходимых и целесообразных расходах Страхователя** по спасанию застрахованных машин, по расчистке помещений или перемещению застрахованных машин - в размере фактически произведенных расходов, но не более части / доли страховой суммы, установленной договором страхования.

6.4. Остаточной стоимостью является стоимость узлов, агрегатов, частей или деталей, оставшихся от погибших или поврежденных машин, определяемая по ценам, применяющимся на дату страхового случая при продаже или иной реализации таких узлов, агрегатов, частей или деталей или их сдаче в утиль или металлолом.

6.5. Восстановительные расходы не включают в себя:

6.5.1. Дополнительные затраты, вызванные срочностью проведения работ, срочной доставкой узлов, агрегатов, частей или деталей.

6.5.2. Расходы по переборке машин (отдельных узлов), их профилактическому ремонту и обслуживанию.

6.5.3. Дополнительные расходы, вызванные усовершенствованием или изменением прежнего состояния машин, произведенные сверх необходимых для восстановления.

6.5.4. Другие расходы, не обусловленные данным страховым случаем.

6.5.5. Расходы, которые не учитывались при определении страховой стоимости.

6.6. Если производится замена поврежденных частей несмотря на то, что был возможен их ремонт без всякой угрозы безопасности эксплуатации застрахованных машин, Страховщик рассчитывает величину ущерба исходя из возможной стоимости ремонта этих частей, но не свыше стоимости их замены.

6.7. Разногласия между Страховщиком и Страхователем по определению размера ущерба, причиненного в результате наступления страхового случая, могут быть также решены экспертной комиссией, образованной в следующем порядке:

- каждая сторона назначает своего эксперта и извещает об этом другую сторону. Единогласное решение этих экспертов является обязательным для сторон. В случае разногласий между экспертами они выбирают третьего эксперта в качестве председателя экспертной комиссии и комиссия принимает решение большинством голосов;

- каждая из сторон оплачивает услуги своего эксперта. Оплата услуг председателя экспертной комиссии распределяется между сторонами поровну. Если Страхователь настаивает на проведении экспертизы по случаю, не признанному Страховщиком страховым и результаты экспертизы подтверждают это, все расходы по экспертизе относятся на счет Страхователя.

6.8. При наличии спора между Страхователем и Страховщиком и решения его в судебном порядке размер причиненного убытка и суммы страхового возмещения определяется на основании решения суда (арбитражного суда), вступившего в законную силу.

6.9. Выплата страхового возмещения осуществляется Страховщиком в порядке, предусмотренном Правилами страхования имущества.

**Дополнительное условие № 5
к Правилам страхования имущества
юридических лиц**

Страхование залога (заклада)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Дополнительное условие, регулирующее отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования предмета залога (заклада)²⁵, передаваемого должником (залогодателем) кредитору (залогодержателю), за счет которого последний может удовлетворить свои требования в случае неисполнения обязательства по основному договору между ними, является неотъемлемой частью Общих Правил страхования имущества.

1.2. Основные понятия, используемые для целей настоящего Дополнительного условия:

Залог - способ обеспечения обязательства, при котором кредитор-залогодержатель приобретает право, в случае неисполнения должником основного обязательства, получить удовлетворение за счет заложенного имущества.

Заклад - договор о залоге, по условиям которого заложенное имущество (вещь) передается залогодержателю во владение или оставляется у залогодержателя под замком и печатью залогодержателя (твердый залог).

Основной договор - договор, по которому залогом является действительное требование кредитора к залогодателю, вытекающее в частности из договора займа, в том числе банковской ссуды, договоров купли-продажи, имущественного найма, перевозки грузов и иных договоров.

Залогодержатель - кредитор по обеспеченному залогом обязательству.

Залогодатель вещи - собственник вещи либо лицо, имеющее на нее право хозяйственного ведения.

1.3. Страхователи:

1.3.1. Юридические лица - залогодержатели, которым передано заложенное имущество во владение, включая заклад.

1.3.2. Юридические лица - залогодатели, которым оставлено заложенное имущество во владение и пользование.

1.4. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, (Выгодоприобретателя) связанные с владением, пользованием, распоряжением имуществом, передаваемым (принимаемым) в залог, вследствие его повреждения или уничтожения результате страхового случая.

Объектом страхования также могут быть следующие необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая: по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место; по расчистке территории, уборке обломков (остатков) имущества и приведению имущества, пострадавшего в результате страхового случая, в порядок.

1.5. Предметом залога, подлежащего страхованию, может быть всякое имущество, в том числе: вещи, ценные бумаги (акции, облигации, векселя, сберегательные сертификаты и др.).

1.6. Предметом залога, с оставлением заложенного имущества у залогодателя, могут быть предприятия (как имущественный комплекс), здания, сооружения, строения, квартиры, гражданские космические объекты, зарегистрированные в специальном государственном реестре, имущество, которое может быть приобретено в будущем, а также любое имущество, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации может быть отчуждено залогодателем.

1.7. Предметом заклада, подлежащего страхованию, может быть имущество (вещь), переданное (переданная) залогодержателю во владение, за исключением:

1.7.1. Имущества, изъятого из оборота.

1.7.2. Имущества граждан, на которое не допускается обращение взыскания.

1.7.3. Имущественных прав.

²⁵ в дальнейшем по тексту "страхование предмета залога".

1.7.4. Требований, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах, о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью.

1.7.5. Иных прав, уступка которых другому лицу запрещена.

1.7.6. Право залога возникает с момента заключения договора о залоге, а в отношении залога имущества, которое подлежит передаче залогодержателю, с момента передачи этого имущества, если иное не предусмотрено договором о залоге.

1.8. На страхование не принимаются требования, носящие личный характер, а также иные требования, залог которых запрещен законом.

1.9. Не принимается на страхование предмет залога - здания и сооружения, движимое имущество, вещи, находящиеся в аварийном состоянии или непригодные для использования.

1.10. При страховании в соответствии с настоящим Дополнительным условием страховым риском является риск повреждения или уничтожения застрахованного предмета залога.

2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. По договору страхования, в который включается настоящее Дополнительное условие, Страховщик предоставляет Страхователю страховую защиту на случай повреждения или уничтожения предмета залога при наступлении страховых случаев по следующим группам страховых рисков²⁶:

2.1.1. **“Огонь” (“Пожар”)**. Возмещению подлежат убытки, наступившие вследствие возникновения процесса неконтролируемого горения (огня) в результате повреждения в системе электрооборудования, взрыва паро-, топливо-, газопроводов и соответствующих хранилищ, машин котлов и агрегатов, удара молнии, взрыва газа, а также убытки, нанесенные продуктами горения и мерами пожаротушения, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

2.1.1.1. При этом в соответствии с настоящим Дополнительным условием возмещению не подлежат:

а) убытки, нанесенные продуктами сгорания и мерами пожаротушения, если пожар произошел вне места страхования;

б) убытки, возникшие в результате воздействия полезного (рабочего) огня или тепла, необходимого для процесса обработки, ремонта, или для иных целей, а также медленного выделения тепла при брожении, гниении или иных реакциях, проходящих вследствие естественных свойств имущества;

в) убытки, возникшие в результате возгорания производственного оборудования, бытовых электроприборов, электронной аппаратуры и оргтехники, если данное возгорание не явилось причиной возникновения дальнейшего пожара;

г) убытки, нанесенные механизмам с двигателями внутреннего сгорания при взрывах, возникающих в камерах сгорания;

д) убытки, возникшие в результате противоправных действий третьих лиц: поджога, подрыва взрывчатых веществ и/или боеприпасов.

2.2.1.2. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым случаем, если оно наступило вследствие:

а) дефектов в объекте страхования, повлекших возгорание, которые были известны и скрыты Страхователем;

б) нарушения техники безопасности, противопожарных правил, санитарных норм (повышение % влажности, запыленности, изменения температуры воздуха, условий хранения);

в) обработки застрахованного имущества огнем, теплом и прочим термическим и химическим воздействием в производственных целях;

г) перемещения застрахованного объекта и нахождения его по адресу, не указанному в информационном листе, кроме случаев переезда Страхователя по новому адресу, о чем сообщается Страховщику письменно.

2.1.1.3. Не подлежат также страхованию:

²⁶ Понятия событий, на случай наступления которых заключается договор страхования в соответствии с настоящими Дополнительными условиями и составляющих группы страховых рисков, приведены в Дополнительном условии №1 к Правилам страхования имущества.

- а) потери прибыли или арендной платы;
- б) убытки, возникшие вследствие несоблюдения Страхователем (Выгодоприобретателем) правил и инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованных объектов залога, а также использования его не по назначению.

2.1.2. **“Авария”**. Возмещению подлежат убытки, возникшие при внезапном и непредвиденном воздействии на застрахованный предмет залога воды (затопление водой) и/или иных жидкостей, происшедшее в результате аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также срабатывания системы пожаротушения (спринклерных систем) вследствие ее внезапного и не вызванного необходимостью включения, а также:

а) расходы по устранению внезапных поломок элементов водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем (трубопроводов), находящихся непосредственно в застрахованных зданиях (сооружениях). При этом при необходимости замены труб по каждому страховому случаю возмещаются расходы, не превышающие стоимость замены двух погонных метров поврежденного участка труб;

б) расходы по устранению убытков, возникших вследствие замерзания водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также непосредственно соединенных с ними аппаратов и приборов (краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы, бойлеры и т.д.);

в) расходы по размораживанию водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем;

г) расходы по устранению убытков, связанных с вытеканием из расположенных внутри застрахованного здания (сооружения, помещения) резервуаров или отопительных систем нефтепродуктов.

2.1.2.1. По настоящему Дополнительному условию Страхователю не возмещаются:

а) убытки, возникшие в результате проникновения в помещение, покрываемое страхованием, воды, иных жидкостей (в том числе дождя), снега, града через не закрытые окна и двери, повышения уровня грунтовых вод, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или дефекта строительного материала;

б) убытки, возникшие вследствие повышенного уровня влажности в помещении (плесень, грибок и т.д.);

в) убытки, возникшие вследствие применения мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения дальнейшего распространения огня;

г) убытки, возникшие вследствие затопления имущества, находящегося в подвальных помещениях;

д) убытки, возникшие в результате механических повреждений от напора воды и иных жидкостей, а также расширения жидкостей от перепада температуры;

е) убытки, возникшие вследствие нанесения повреждений оборудованию в результате противоправных действий третьих лиц, повлекших наступление страхового случая;

ж) убытки, возникшие в результате воздействия на холодильные установки искусственным созданием низких температур (морозом);

з) убытки, возникшие до начала действия договора страхования и настоящего Дополнительного условия, но обнаруженные после начала их действия.

2.1.2.2. В соответствии с настоящим Дополнительным условием не подлежат также возмещению следующие расходы Страхователя:

а) по ремонту или замене, а также размораживанию водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, находящихся вне застрахованных зданий (сооружений, помещений);

б) по заправке водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем водой или нефтепродуктами.

2.1.2.3. Убытки от внезапного включения противопожарных спринклерных систем покрываются только в том случае, если они не явились следствием:

а) высокой температуры, возникшей при пожаре;

б) ремонта или реконструкции застрахованных зданий и сооружений;

в) монтажа, демонтажа, ремонта, изменения конструкции самих спринклерных систем;

г) строительных дефектов или дефектов самих спринклерных систем, о которых было известно или должно было быть известно Страхователю до наступления убытка.

2.1.3. **“Противоправные действия третьих лиц”**. Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате противоправных действий третьих лиц: кражи (кражи со взломом), грабежа (разбоя), хулиганства, поджога, взрыва, иных умышленных действий третьих лиц.

2.1.3.1. В соответствии с настоящим Дополнительным условием страховой защитой не покрываются убытки, возникшие вследствие воздействия воды и/или иных жидкостей, распространившихся из оборудования, поврежденного в результате противоправных действий третьих лиц.

2.1.4. **“Стихийные бедствия”**.

Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате следующих стихийных бедствий: *бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча, цунами* (убытки от бури, вихря, урагана или иного движения воздушных масс, вызванных естественными процессами в атмосфере, возмещаются только в случае, если скорость воздушных масс, причинивших убыток, превышала 60 км/час.); *ливня, града, наводнения, паводка* (убытки от наводнения или паводка возмещаются только в случае, если уровень воды превышает нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы и МЧС РФ); *землетрясения* (убытки от землетрясения подлежат возмещению только в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений были учтены сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения); *извержения вулкана, действия подземного огня; горного обвала, камнепада, снежной лавины, оползня, селя, просадки или иного движения грунта, затопления грунтовыми водами* (убытки, возникшие при наступлении данных событий, подлежат возмещению только в том случае, если они не вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляносыпных работ, а также добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых).

2.2. По желанию Страхователя имущество может быть застраховано как по всем, так и по отдельным группам рисков, перечисленных в пункте 2.1 настоящего Дополнительного условия.

При заключении договора страхования на условии включения в него всех или части рисков, предусмотренных настоящим Дополнительным условием, базовая тарифная ставка определяется как сумма тарифных ставок по каждому из рисков, включаемых в договор. К полученной тарифной ставке Страховщик вправе применять повышающие или понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам, в зависимости от результатов оценки страхового риска Страховщиком.

2.3. В соответствии с настоящим Дополнительным условием возмещению также подлежат следующие необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая:

2.3.1. По разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место.

2.3.2. По расчистке территории, уборке обломков (остатков) имущества и приведению имущества, пострадавшего в результате страхового случая, в порядок.

2.4. В соответствии с настоящим Дополнительным условием не возмещаются убытки, наступившие в результате совершения государственными органами действий и/или принятия ими актов, прекращающих хозяйственную деятельность залогодателя, либо препятствующих ей, или неблагоприятно влияющих на неё (конфискация, реквизиция имущества, арест), а также ликвидации или признания неплатежеспособным должником.

3. СТРАХОВАЯ СУММА

3.1. Страховая сумма предмета залога, определяется на основании обязательств залогодателя перед залогодержателем по основному договору между ними и не может превышать его действительной (страховой) стоимости.

Такой стоимостью считается действительная стоимость имущества в месте его нахождения в день заключения договора страхования.

3.2. Страховые суммы устанавливаются отдельно по каждому предмету залога (заклада), указанных в договоре страхования, в порядке, предусмотренном настоящим Дополнительным условием, исходя из следующей оценки:

3.2.1. **Для предприятий, зданий, сооружений, оргтехники и оборудования** – исходя из балансовой стоимости, за вычетом амортизации, стоимости установленной на основании заключения независимого оценщика или иным способом.

3.2.2. **Для товаров, изготавливаемых или реализуемых Страхователем** – стоимости затраченного сырья, материалов и труда с учетом утвержденных цен, норм и расценок для данного вида работ по изготовлению определенного вида товаров, закупочной стоимости сырья и материалов на основании договоров купли-продажи, счетов, иных финансовых документов.

3.2.3. **Для грузов** – стоимости, указанной в сопроводительных документах (грузовой квитанции, накладной, грузовом списке, коносаменте и т.п.).

3.2.4. **Для квартир** – стоимости, определенной в договоре купли-продажи, справке БТИ, установленной на основании заключения профессионального оценщика недвижимости.

3.2.5. **Другого имущества (вещей)** - на основании документов, подтверждающих затраты на его приобретение, либо исходя из стоимости аналогичного имущества на момент заключения договора страхования.

3.2.6. **Для ценных бумаг** - номинальной стоимости, закрепленной в специальном реестре, на момент заключения договора страхования.

3.2.7. **Для гражданских космических объектов (аппаратов)** - стоимости космического аппарата на момент заключения договора страхования, включающей затраты на проектирование, изготовление, доставку к месту старта, монтаж и т.п. на основании проектно-сметной документации и бухгалтерской отчетности, актов (заключений) профессиональных оценщиков.

3.3. При определении страховой суммы по договору страхования Страховщик вправе назначить экспертизу (страховую оценку) предмета залога в целях установления его действительной стоимости.

При возникновении разногласий между сторонами по результатам страховой оценки передаваемого в залог имущества, может быть назначена страховая оценка с привлечением независимых экспертов, оплата услуг которых производится требующей стороной.

3.4. Если страховая стоимость предмета залога не покрывает обязательства залогодателя перед залогодержателем по основному договору между ними, то договор страхования заключается исходя из данной страховой стоимости.

На выставленный залогодателем дополнительный залог заключается отдельный договор страхования в соответствии с Правилами страхования и настоящим Дополнительным условием.

3.5. Страховые суммы по необходимым и целесообразным расходам Страхователя: по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место; по расчистке территории, уборке обломков (остатков) имущества и приведению имущества, пострадавшего в результате страхового случая, в порядок, определяются сторонами в размере части (доли) страховой суммы, приходящейся на данные виды расходов.

4. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

4.1. Договор страхования залога заключается на срок от 1 до 12 месяцев, 1 год или иной срок в пределах срока действия основного договора между залогодержателем и залогодателем и вступает в силу в момент уплаты страховой премии или первого ее взноса.

При сроке действия основного договора между залогодержателем и залогодателем более одного года, договор страхования заключается на новый срок в соответствии с настоящими Правилами.

При заключении договора страхования на новый срок до истечения срока действия предыдущего договора, новый договор страхования вступает в силу с момента окончания действия предыдущего договора, но не ранее уплаты Страхователем страховой премии в полном объеме.

4.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя, информации о предмете залога, иных документов, характеризующих представляемое на страхование имущество.

4.3. Для заключения договора страхования Страхователь по требованию Страховщика должен представить следующие документы:

4.3.1. Основной договор, по которому действительное требование обеспечено залогом.

4.3.2. Договор о залоге.

4.3.3. Выписка из книги записи залогов залогодателя.

4.3.4. Копия Свидетельства о регистрации залога в государственном органе, осуществляющем такую регистрацию (если регистрация предусмотрена действующим законодательством), а также документальное подтверждение об оплате государственной пошлины за регистрацию.

4.3.5. Выписка из реестра регистрации залогов.

4.4. Договор страхования залога не может быть заключен, если его предметом становится имущество, которое уже является залоговым обеспечением иного обязательства.

4.5. В заявлении (или в характеристике предмета залога) Страхователя отражаются повреждения и дефекты, имеющиеся в предмете залога на момент заключения договора страхования.

4.6. Прекращение договора страхования осуществляется в соответствии с Правилами страхования имущества.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, определены в Общих Правилах страхования имущества.

5.2. Кроме того, **Страховщик имеет право:**

5.2.1. Проверять по документам фактическое наличие, объем, состояние и условия хранения предмета залога (заклада).

5.2.2. Требовать проверки книги записи залогов залогодателя.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

6.1. К заявлению Страхователя о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы по требованию Страховщика:

6.1.1. **При пожаре** - акты противопожарных, правоохранительных органов (милиции, следственных, прокуратуры), заключения пожарно-технической экспертизы, государственных и экспертных комиссий, данные, свидетельствующие об уровне пожарной безопасности, с указанием даты последнего обследования предприятия государственным инспектором по пожарному надзору, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов страхования с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненных убытков.

6.1.2. **При аварии** - акты, заключения аварийно-технических служб, правоохранительных органов, государственных и экспертных комиссий, акты, свидетельствующие о техническом состоянии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, с указанием даты их последнего обследования, перечень поврежденных (уничтоженных) элементов водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, системы пожаротушения с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненных убытков.

6.1.3. **При противоправных действиях третьих лиц** - заключения правоохранительных органов (милиции, следственных, прокуратуры), документы, свидетельствующие о наличии и характере систем охраны (договоров, контрактов и т.д.), акты, свидетельствующие о техническом состоянии и оснащении охранных систем и охранной сигнализации, с указанием даты их последнего обследования, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненных убытков.

6.1.4. **При стихийных бедствиях** - акты, заключения государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов исполнительной власти, гидрометеорологических, сейсмологических, аварийно-технических, аварийно-спасательных служб и специализированных

подразделений МЧС РФ, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненных убытков.

6.2. В зависимости от объекта страхования при наступлении страхового случая максимальный размер убытков определяется:

6.2.1. **По предприятиям, зданиям и сооружениям** – в размере балансовой стоимости за вычетом амортизации или стоимости, установленной на основании заключения независимого оценщика.

6.2.2. **По оргтехнике и оборудованию** – в размере суммы, необходимой для приобретения предмета, аналогичного погибшему за вычетом износа.

6.2.3. **По товарам, изготовляемым и реализуемым Страхователем** – в размере затрат, связанных с производством товаров (стоимости реализации) на дату заключения договора страхования, если иное не оговорено договором, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

6.2.4. **По грузам**, являющимся предметом залога, убыток определяется, исходя из реального размера:

а) в случае полной гибели груза или полной утраты грузом своих качеств – в размере страховой суммы за вычетом стоимости спасенного груза;

б) в случае пропажи груза вместе с транспортным средством без вести возмещение убытка производится как при полной гибели, при предоставлении Страхователем всех необходимых документов;

в) при частичном повреждении груза – в размере его обесценения или затраты на восстановление, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

6.2.5. **По квартирам**, являющимся предметом залога:

а) при полном или частичном уничтожении – в размере полной страховой суммы объекта или страховая сумма за минусом стоимости остатков от него, пригодных к дальнейшему использованию;

б) при уничтожении (повреждении) отдельных элементов квартиры – в размере восстановительной стоимости этих элементов, за вычетом стоимости остатков;

в) при повреждении квартиры (приватизированной квартиры) – в размере стоимости затрат по ее восстановлению по ценам и тарифам, действовавшим на момент страхового события, в пределах суммы, не превышающей страховую стоимость квартиры. Восстановительные расходы включают в себя расходы на материалы для ремонта, расходы на оплату работ по ремонту, расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованной квартиры в то состояние, в котором она находилась непосредственно перед наступлением страхового случая.

6.2.6. **По ценным бумагам**, являющимся предметом залога – в размере номинальной стоимости на момент заключения договора страхования.

6.2.7. **По космическим объектам (аппаратам)**, являющимся предметом залога:

а) в случае повреждения объекта – в размере затрат по устранению повреждений в пределах страховой суммы;

б) в случае полной гибели космического объекта (аппарата) – в размере страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

При повреждении (гибели) космического аппарата размер ущерба определяется Страховщиком на основании заключений (актов) специальных комиссий по расследованию причин происшествия, федерального органа исполнительной власти по космической деятельности, экспертов (экспертных комиссий) и профессиональных оценщиков.

6.3. Расходы по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место и по расчистке территории уборке, обломков (остатков) объекта залога и приведению застрахованных объектов залога, пострадавших в результате страхового случая, в порядок, произведенные Страхователем, определяются в размере величины этих расходов, но в пределах части / доли страховой суммы на такие расходы, исходя из необходимости и экономически целесообразного объема выполненных работ, на основании представленных Страхователем соответствующих документов (договоры, счета, квитанции, фактуры, накладные, наряд - заказы, платежные документы и т.д.), подтверждающих произведенные расходы.

6.4. Выплата страхового возмещения осуществляется Страховщиком в соответствии с Правилами страхования имущества.

**Дополнительное условие № 6
к Правилам страхования имущества
юридических лиц**

**Страхование сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания
при нарушении температурного режима**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Дополнительное условие регулирует отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания и выплаты страхового возмещения вследствие его уничтожения или порчи (повреждения) в результате нарушения температурного режима, наступившего в результате внезапного и/или непредвиденного выхода из рабочего состояния холодильных установок.

1.2. В соответствии с настоящим Дополнительным условием **Страхователями** могут являться юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, а также индивидуальные предприниматели, заключившие со Страховщиком договор страхования.

1.3. Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием, распоряжением, сельскохозяйственными продуктами и продуктами питания, вследствие их уничтожения или порчи (повреждения) в результате нарушения температурного режима, наступившего в результате внезапного и/или непредвиденного выхода из рабочего состояния холодильных установок.

Объектом страхования при наступлении страхового случая также могут быть необходимые и целесообразные расходы Страхователя по спасанию застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания.

1.4. В соответствии с настоящим Дополнительным условием на страхование принимаются:

1.4.1. Замороженные, охлажденные или свежие сельскохозяйственные продукты и продукты питания, подлежащие хранению в холодильных установках при определенном температурном режиме.

1.4.2. Другие товары или продукты, хранящиеся в холодильных установках при определенном температурном и климатическом режиме (хранение застрахованного имущества в камерах с «контролируемой атмосферой»).

Камерами с контролируемой атмосферой считаются помещения, в которых производится длительное (свыше одного месяца) хранение продуктов в условиях, при которых обеспечивается не только постоянная температура хранения, но и какие-либо иные постоянные параметры воздушно-газовой смеси, такие как влажность, давление, отличный от обычного воздуха газовый состав смеси, предельные нормы пыли или иных твердых компонентов в этой смеси или другие аналогичные параметры, и которые открываются для вложения и изъятия хранимого в них имущества только по строго определенному графику, не допускающему нарушений режима хранения.

При страховании таких товаров Страхователь обязан до заключения договора страхования информировать Страховщика о причинах, вызывающих необходимость хранения этих товаров в условиях специального температурного или климатического режима и специфических рисках, связанных с их повреждением или порчей вследствие нарушения температурного или климатического режима.

1.5. Страхованием не покрывается холодильное оборудование или иное вспомогательное оборудование, находящееся в холодильных камерах.

1.6. При страховании в соответствии с настоящим Дополнительным условием страховым риском является риск уничтожения или порчи (повреждения) застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания.

2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. По договору страхования, в который включается настоящее Дополнительное условие, Страховщик предоставляет Страхователю страховую защиту на случай уничтожения или порчи (повреждения) сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания при наступлении следующих событий²⁷:

2.1.1. Пожар.

Возмещению подлежат убытки, наступившие вследствие возникновения процесса неконтролируемого горения (огня) в результате повреждения в системе электрооборудования, возгорания холодильных установок, вызванного неисправностями данных установок, взрыва газа, используемого в производственных целях, действия источников энергии, удара молнии, а также нанесенные продуктами горения и мерами пожаротушения, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

2.1.2. Авария.

Возмещению подлежат убытки, возникшие при внезапном и непредвиденном воздействии на застрахованные сельскохозяйственные продукты и продукты питания воды (затопление водой) и/или иных жидкостей в результате аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также вследствие залива из соседних помещений.

При этом страховой защитой не покрываются:

- убытки, возникшие в результате проникновения в помещение, покрываемое страхованием, воды, иных жидкостей (в том числе дождя), снега, града через незакрытые окна и двери, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или дефектности строительного материала;

- убытки, возникшие вследствие повышенного уровня влажности в помещении (плесень, грибок и т.д.).

2.1.3. Авария в системе энергоснабжения холодильных установок.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие воздействия на застрахованные сельскохозяйственные продукты и продукты питания электроэнергии в виде короткого замыкания, резкого повышения силы тока или напряжения в сети, воздействия индуктированных токов и т.п., произошедших не по вине Страхователя и его работников.

2.1.4. Поломка холодильных установок.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие уничтожения или повреждения застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания в результате поломки холодильных установок, вызванной перегрузкой, перегревом, вибрацией, изменением давления внутри холодильной установки, если поломки холодильной установки не явились следствием умышленных (неосторожных) действий со стороны персонала, эксплуатирующего (обслуживающего) данную холодильную установку.

2.1.5. Взрыв.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие уничтожения или повреждения застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания в результате взрыва паровых котлов, двигателей внутреннего сгорания и других источников энергии.

2.1.6. Непреднамеренные ошибки обслуживающего персонала.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие уничтожения или порчи (повреждения) застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания в результате непреднамеренных ошибок обслуживающего персонала в процессе эксплуатации или обслуживания холодильных установок.

2.1.7. Противоправные действия третьих лиц.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие уничтожения (утраты) или порчи (повреждения) застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания в результате следующих противоправных действий третьих лиц: кражи (кражи со взломом), грабежа (разбоя), хулиганства, поджога, взрыва, иных умышленных действий третьих лиц, направленных

²⁷ Понятия событий, на случай наступления которых заключается договор страхования в соответствии с настоящими Дополнительными условиями и составляющих группы страховых рисков, приведены в Дополнительном условии №1 к Правилам страхования имущества.

на уничтожение (утрату) или повреждение застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания.

При этом страховой защитой не покрываются убытки, возникшие в результате поджога, взрыва, иных умышленных действий вследствие умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя).

2.1.8. Стихийные бедствия.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие воздействия следующих стихийных бедствий: *бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча, цунами* (убытки от бури, вихря, урагана или иного движения воздушных масс, вызванных естественными процессами в атмосфере, возмещаются только в случае, если скорость воздушных масс, причинивших убытки, превышала 60 км/час); *ливня, града; наводнения, паводка* (убытки от наводнения или паводка возмещаются только в случае, если уровень воды превышает нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы и МЧС РФ); *извержения вулкана, действия подземного огня; горного обвала, камнепада, снежной лавины, оползня, селя, просадки или иного движения грунта, затопления грунтовыми водами* (убытки, возникшие при наступлении данных событий, подлежат возмещению только в том случае, если они не вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляных работ, а также добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых), *землетрясения*.

2.2. По желанию Страхователя договор страхования может быть заключен на случай наступления всех событий, перечисленных в п.2.1 настоящего Дополнительного условия или отдельных из них.

При заключении договора страхования на условии включения в него всех или части рисков, предусмотренных настоящим Дополнительным условием, базовая тарифная ставка определяется как сумма тарифных ставок по каждому из рисков, включаемых в договор. К полученной тарифной ставке Страховщик вправе применять повышающие или понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к Правилам страхования имущества, в зависимости от результатов оценки страхового риска Страховщиком.

2.3. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием при наступлении страхового случая Страховщик возмещает:

2.3.1. Убытки, вызванные уничтожением или порчей (повреждением) застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания.

2.3.2. Необходимые и целесообразные расходы по спасанию застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания.

2.4. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

2.4.1. Принятия Страхователем продуктов, не отвечающего требованиям по качеству, сорту и комплектности.

2.4.2. Усадки, усушки, внутренних дефектов и пороков застрахованных продуктов, их порчи или гниения, если таковые не могут быть предотвращены хранением в условиях постоянного температурного режима.

2.4.3. Неправильного хранения, применения неправильного температурного режима, а также вследствие недостаточной вентиляции помещений, в которых находятся холодильные установки, или повреждения упаковки.

2.4.4. Проведения временного ремонта, холодильного оборудования, если такой ремонт проводился, без предварительного согласования с Страховщиком.

2.4.5. Поломок или дефектов холодильных установок и/или неисправностей приставок или регулирующих приспособлений, не связанных с прекращением подачи электрического тока.

2.4.6. Нарушения предусмотренных для данного типа холодильных установок правил эксплуатации, а также условий хранения, необеспечения необходимого температурно-воздушного режима, изложенных в технической документации (паспорт, инструкция).

2.4.7. Монтажа, проведения пусконаладочных работ или испытаний холодильных установок, в которых находятся застрахованные сельскохозяйственные продукты и продукты питания работниками Страхователя, не имеющими специальной подготовки для работы на нем.

2.4.8. Дефектов, которые были известны или должны были быть известны Страхователю или его представителям до наступления страхового случая.

2.4.9. Воздействия на холодильные установки (или на отдельные его узлы или агрегаты) водяных, кислотных или иных паров, которые возникают в процессе производственной деятельности Страхователя.

2.4.10. Прекращения подачи газа, воды или электричества, необходимого для нормальной эксплуатации холодильной установки, в которой находится застрахованные сельскохозяйственные продукты и продукты питания, по вине персонала Страхователя.

2.4.11. Ущерб, за который несут ответственность третьи лица по договорам поставки или гарантии качества застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания.

3. СТРАХОВАЯ СУММА

3.1. Размер страховой суммы по договору страхования определяется соглашением Страхователя со Страховщиком на основании договора-контракта на поставку сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания, финансовых (бухгалтерских) документов, сопроводительных документов на сельскохозяйственные продукты и продукты питания.

3.2. Страховые суммы по необходимым и целесообразным расходам Страхователя по спасанию застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания, определяются сторонами в размере части (доли) страховой суммы, приходящейся на данные виды расходов.

4. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

4.1. В соответствии с настоящим Дополнительным условием договор страхования по соглашению сторон может быть заключен на срок от 1 до 12 месяцев или на один год.

4.2. Порядок заключения договора страхования имущества юридических лиц определен Правилами страхования имущества и конкретизирован в настоящем Дополнительном условии с учетом особенностей данного вида страхования.

4.3. Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление, к которому должны быть приложены следующие документы по требованию Страховщика:

- документацию (паспорта, сертификаты);
- финансовые (бухгалтерские) документы;
- копию договора-контракта на поставку сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания;
- другие документы, позволяющие определить страховую стоимость сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания и характеризующие объект страхования.

Страхователь обязан дать ответы на все вопросы, поставленные ему Страховщиком в отношении представляемого на страхование оборудования.

4.4. При заключении договора страхования в соответствии с настоящим Дополнительным условием устанавливается беспретензионный период²⁸.

4.5. Исчисление срока беспретензионного периода начинается с момента наступления события, признанного Страховщиком страховым случаем.

4.6. Прекращение договора страхования осуществляется в соответствии с Правилами страхования имущества.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, определены в Общих Правилах страхования имущества.

²⁸ Беспретензионный период – это период времени, в течение которого находящееся на хранении в холодильных камерах имущество не должно подвергаться порче после остановки или выхода из строя холодильных агрегатов при условии, что холодильная камера в течение этого времени остается постоянно закрытой. Продолжительность беспретензионного периода для отдельных категорий застрахованного имущества указывается в заявлении на страхование и в договоре страхования.

Продолжительность беспретензионного периода зависит также от типа, размеров и характеристик холодильной установки.

Кроме того, Страхователь обязан:

5.1.1. Вести учет продуктов, находящихся на хранении в холодильных установках, фиксируя в учетных документах даты изъятия или помещения продуктов на хранение, их наименование, количество и стоимость. При наступлении страхового случая представить Страховщику соответствующие данные учета о наличии продуктов в холодильных установках.

5.1.2. Вести журнал режима работы каждой холодильной установки с указанием температур охлаждения в камерах, а также других необходимых данных.

5.1.3. Предпринимать все необходимые меры по обеспечению нормальной работы холодильного оборудования в соответствии с рекомендациями изготовителя, общепринятыми правилами его эксплуатации и указаниями органов государственной инспекции или их аналогичных органов.

5.1.4. За свой счет предпринимать все необходимые и целесообразные меры по предотвращению возможного ущерба застрахованным сельскохозяйственным продуктам и продуктам питания, а также выполнять указания и рекомендации Страховщика, сделанные им в этих целях.

5.1.5. Обеспечивать представителям Страховщика доступ на территорию страхования, а также к документам по учету застрахованных продуктов и журналам режима работы холодильных установок с целью осмотра застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания и оценки степени принятого на страхование риска.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

6.1. При отсутствии между сторонами судебного спора по поводу наступившего события и размера убытков к заявлению Страхователя прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы:

6.1.1. **При пожаре** – акты противопожарных, правоохранительных органов, подразделений МЧС РФ, заключения пожарно-технической экспертизы, акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, данные, свидетельствующие об уровне пожарной безопасности, с указанием даты последнего обследования холодильной установки государственным инспектором по пожарному надзору, акты об обследовании взрывоопасных объектов, расположенных в непосредственной близости от холодильных установок, аварийной службы газовой сети, перечень уничтоженных (поврежденных) сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.2. **При аварии** – акты, заключения аварийно-технических служб, правоохранительных органов, государственных комиссий, акты, свидетельствующие о техническом состоянии коммуникаций с указанием даты их последнего обследования, перечень уничтоженных (поврежденных) сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.3. **При аварии в системе энергоснабжения холодильных установок** – заключения территориальных аварийных служб энергоснабжения и ведомственных экспертных комиссий, перечень уничтоженных (поврежденных) сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.4. **При поломке холодильных установок** – техническая документация на холодильные установки, акты о предварительных испытаниях холодильных установок, акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, перечень поврежденных (уничтоженных) в результате поломки узлов, агрегатов и других частей, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.5. **При взрыве** - акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, перечень уничтоженных (поврежденных) сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.6. **При непреднамеренных ошибках персонала** - акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов страхования с указанием степени повреждения, письменные объяснения лиц, допустивших непреднамеренные ошибки, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.7. **При противоправных действиях третьих лиц** - заключения правоохранительных и следственных органов, документы (договоры, контракты и т.д.), свидетельствующие о наличии и характере систем охраны, доступе к месту, где расположены холодильные установки, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.8. **При стихийных бедствиях** - акты, заключения государственных комиссий, документы местных органов исполнительной власти, подразделений МЧС РФ, компетентных органов, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.2. Необходимые и целесообразные расходы Страхователя по спасанию застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания определяются на основании представленных Страхователем соответствующих документов (счета, квитанции, фактуры, накладные, платежные документы и т.д.), подтверждающих произведенные затраты.

6.3. Размер ущерба при наступлении страхового события определяется Страховщиком в следующем порядке:

6.3.1. *При уничтожении сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания* - в размере страховой суммы, установленной в договоре страхования.

6.3.2. *При порче (повреждении) сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания* - в размере страховой стоимости, за вычетом имеющихся остатков, годных для использования или реализации, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

При этом оценка степени порчи (повреждения) сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания осуществляется в соответствии с документами специализированных организаций в области сельского хозяйства, заключением экспертов (экспертных организаций), оценщиков.

6.3.3. *Необходимые и целесообразные расходы Страхователя по спасанию застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания* - в размере фактически понесенных расходов, подтвержденных соответствующими документами Страхователя, но не более части / доли страховой суммы, установленной сторонами на эти расходы в договоре страхования.

6.4. При наличии спора между Страхователем и Страховщиком и решения его в судебном порядке размер причиненного убытка и суммы страхового возмещения определяется на основании решения суда (арбитражного суда), вступившего в законную силу.

6.5. Выплата страхового возмещения осуществляется Страховщиком в соответствии с Правилами страхования имущества.

6.6. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения по основаниям, предусмотренным Правилами страхования имущества.

Кроме того, в соответствии с настоящим Дополнительным условием страховое возмещение не выплачивается, если уничтожение или порча застрахованных сельскохозяйственных продуктов и продуктов питания произошли в течение беспретензионного периода.

**Дополнительное условие № 7
к Правилам страхования имущества
юридических лиц**

Страхование комплектного оборудования

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Дополнительное условие, регулирующее отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования комплектного оборудования и выплаты страхового возмещения вследствие его уничтожения или повреждения в результате страхового случая.

1.2. В соответствии с настоящим Дополнительным условием **Страхователями** могут являться юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, заключившие со Страховщиком договор страхования.

В зависимости от условий контракта по поставке и монтажу комплектного оборудования Страхователями могут являться:

1.2.1. **Подрядчики** – юридические лица, осуществляющие строительные-монтажные, пусконаладочные работы и производственные испытания до приемки объекта заказчиком.

1.2.2. **Заказчики** – юридические лица, в собственность которых поставленное оборудование переходит (как правило, с момента разгрузки на строительной площадке) при заключении контрактов на условиях шеф – монтажа.

1.2.3. **Поставщики** – юридические лица, являющиеся собственниками комплектного оборудования, поставляемого согласно контрактам на его поставку, монтаж, пусконаладочные работы и производственные испытания.

1.3. Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием, распоряжением комплектным оборудованием, вследствие его повреждения или уничтожения.

Объектом страхования при наступлении страхового случая также могут быть необходимые и целесообразные расходы Страхователя по спасанию застрахованного комплектного оборудования и приведению его в порядок (очистка, уборка, демонтаж и т.п.) после страхового случая.

1.4. На страхование принимается оборудование, поставляемое в комплектном виде для его дальнейшего монтажа на объектах гражданского и подземного строительства, проведения пусконаладочных работ и производственных испытаний (готовность к эксплуатации).

В соответствии с настоящим Дополнительным условием на страхование принимаются производственное и технологическое оборудование; установки и производственно-технологические линии по производству потребительских и иных товаров; станки с числовым программным управлением (ЧПУ) и без него; котлы, турбины, генераторы, трансформаторы производственного назначения, силовые установки для электростанций, транспортеры, оборудование конвейерного типа; запасные части (узлы) к представляемому на страхование оборудованию; воздушные трансмиссионные линии и иное оборудование.

1.5. Договор страхования заключается в отношении комплектного оборудования, доставленного на территорию строительной (монтажной) площадки, находящегося в ее пределах, либо на территории объектов (складов), указанных в договоре (место страхования).

Если застрахованное оборудование перемещается за пределы места страхования, то страховая защита прекращается (исключение составляют случаи перемещения оборудования, оговоренные в договоре страхования - доставка оборудования к месту монтажа со склада, изменение места монтажа и т.д. Страховая защита в этом случае может предоставляться как на период нахождения такого имущества вне места страхования (на складе), так и на период его перевозки от места страхования или к месту страхования).

1.6. В соответствии с настоящим Дополнительным условием не подлежат страхованию:

1.6.1. Материалы, расходуемые в процессе монтажа оборудования (химикалии, фильтровальные, охлаждающие, чистящие и смазочные материалы).

Вместе с тем считается застрахованным масло в отдельных видах оборудования (трансформаторы, выключатели и т.д.), являющееся не средством охлаждения, а средством изоляции.

1.6.2. Все виды сменного инструмента, применяемого при монтаже оборудования.

1.6.3. Иные части оборудования, срок службы которых по сравнению со сроком службы всего объекта (установки, обрабатывающие комплексы, линии и т.д.) невелик - тросы, матрицы, цепи, ремни и т.д.

1.7. При страховании в соответствии с настоящими Правилами страховым риском является риск повреждения или уничтожения застрахованного комплектного оборудования.

2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. По договору страхования, в который включается настоящее Дополнительное условие, Страховщик предоставляет Страхователю страховую защиту на случай повреждения или уничтожения комплектного оборудования при наступлении следующих событий²⁹:

2.1.1. Пожар.

Возмещению подлежат убытки, наступившие вследствие возникновения процесса неконтролируемого горения (огня) в результате повреждения в системе электрооборудования, возгорания комплектного оборудования, вызванного неисправностями данного оборудования, взрыва газа, используемого в производственных целях, удара молнии, а также нанесенные продуктами горения и мерами пожаротушения, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

2.1.2. Авария.

Возмещению подлежат убытки, возникшие при внезапном и непредвиденном воздействии на застрахованное комплектное оборудование воды (затопление водой) и/или иных жидкостей в результате аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также вследствие залива из соседних помещений.

При этом страховой защитой не покрываются:

- убытки, возникшие в результате проникновения в помещение, покрываемое страхованием, воды, иных жидкостей (в том числе дождя), снега, града через незакрытые окна и двери, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или дефектности строительного материала;

- убытки, возникшие вследствие повышенного уровня влажности в помещении (плесень, грибок и т.д.).

2.1.3. Авария системы электроснабжения.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие аварии, произошедшей в результате короткого замыкания, резкого повышения силы тока или напряжения в сети, воздействие индуктированных токов и т.п., произошедших не по вине Страхователя и его работников.

2.1.4. Авария комплектного оборудования.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие аварии, произошедшей по причине дефектов узлов, агрегатов и других частей комплектного оборудования, за исключением расходов на замену или ремонт самих дефектных частей.

2.1.5. Непреднамеренные ошибки.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие непреднамеренных ошибок со стороны персонала Страхователя или лиц, осуществляющих данные работы по поручению Страхователя, допущенных при монтаже оборудования, во время проведения пусконаладочных работ или производственных испытаний.

2.1.6. Противоправные действия третьих лиц.

²⁹ Понятия событий, на случай наступления которых заключается договор страхования в соответствии с настоящими Дополнительными условиями и составляющих группы страховых рисков, приведены в Дополнительном условии №1 к Правилам страхования имущества.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие кражи со взломом, грабежа разбоя, поджога, взрыва, иных умышленных действий третьих лиц, направленных на повреждение или уничтожение комплектного оборудования.

2.1.7. Стихийные бедствия.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие воздействия на застрахованное имущество следующих стихийных бедствий: *бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча, цунами* (убытки от бури, вихря, урагана или иного движения воздушных масс, вызванных естественными процессами в атмосфере, возмещаются только в случае, если скорость воздушных масс, причинивших убытки, превышала 60 км/час); *ливня, града; наводнения, паводка* (убытки от наводнения или паводка возмещаются только в случае, если уровень воды превышает нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы и МЧС РФ); *извержения вулкана, действия подземного огня; горного обвала, камнепада, снежной лавины, оползня, селя, просадки или иного движения грунта, затопления грунтовыми водами* (убытки, возникшие при наступлении данных событий, подлежат возмещению только в том случае, если они не вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляных работ, а также добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых) *землетрясения* (убытки от землетрясения подлежат возмещению только в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений были учтены сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения).

2.2. По желанию Страхователя договор страхования может быть заключен на случай наступления всех событий, перечисленных в п.2.1 настоящего Дополнительного условия или отдельных из них.

При заключении договора страхования на условии включения в него всех или части рисков, предусмотренных настоящим Дополнительным условием, базовая тарифная ставка определяется как сумма тарифных ставок по каждому из рисков, включаемых в договор. К полученной тарифной ставке Страховщик вправе применять повышающие или понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к Правилам страхования имущества, в зависимости от результатов оценки страхового риска Страховщиком.

2.3. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, при наступлении страхового случая Страховщик возмещает:

2.3.1. Убытки, вызванные уничтожением или повреждением застрахованного комплектного оборудования.

2.3.2. Необходимые и целесообразные расходы Страхователя по спасанию застрахованного комплектного оборудования и приведению его в порядок (очистка, уборка, демонтаж и т.п.) после страхового случая.

2.4. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

2.4.1. Нарушения установленных для данного типа оборудования правил эксплуатации, а также условий хранения, перевозки, обеспечения необходимого температурно-воздушного режима, изложенных в технической документации (паспорт, инструкция).

2.4.2. Монтажа, проведения пусконаладочных работ или испытаний застрахованного комплектного оборудования работниками Страхователя, не имеющими специальной подготовки для работы на нем.

2.4.3. Дефектов, которые были известны или должны были быть известны Страхователю или его представителям до наступления страхового случая.

2.4.4. Воздействия на комплектное оборудование (или на отдельные его узлы или агрегаты) водяных, кислотных или иных паров, которые возникают в процессе производственной деятельности Страхователя.

2.4.5. Дефектов, носящих чисто эстетический характер (царапины, сколы, пятна, повреждения краски и т.п.).

2.4.6. Постепенной порчи комплектного оборудования под воздействием атмосферных явлений (при длительном хранении под открытым воздухом или в помещении, в котором отсутствуют благоприятные условия для хранения).

2.4.7. Прекращения подачи газа, воды или электричества, необходимого для нормальной эксплуатации комплектного оборудования, или в помещения, в которых эксплуатируется комплектное оборудование, по вине персонала Страхователя.

2.4.8. Ущерб, за который несут ответственность третьи лица по договорам поставки, монтажа или гарантии качества застрахованного комплектного оборудования.

2.4.9. Экспериментальных или исследовательских работ, производимых с применением застрахованного комплектного оборудования.

3. СТРАХОВАЯ СУММА

3.1. Размер страховой суммы по договору страхования определяется соглашением Страхователя со Страховщиком на основании договора-контракта на поставку комплектного оборудования, его монтаж, проведение пусконаладочных работ и производственных испытаний, финансовых (бухгалтерских) документов, сопроводительных документов на оборудование, включая документы, свидетельствующие о стоимости технической документации на поставляемое оборудование и технического надзора за его монтажом.

3.2. Страховые суммы по необходимым и целесообразным расходам Страхователя по спасанию застрахованного комплектного оборудования и приведению его в порядок (очистка, уборка, демонтаж и т.п.) после страхового случая, определяются сторонами в размере части (доли) страховой суммы, приходящейся на данные виды расходов.

4. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

4.1. В соответствии с настоящим Дополнительным условием договор страхования по соглашению сторон может быть заключен:

4.1.1. На весь срок работ по монтажу комплектного оборудования³⁰ согласно проекту организации строительства (ПОС) и проекту производства работ (ППР), проведения пусконаладочных работ и производственных испытаний.

4.1.2. На отдельные этапы монтажных работ:

- **монтаж оборудования** (как правило срок страхования от 6 до 12 месяцев, в зависимости от вида оборудования, его технологических особенностей и т.д.);

- **пусконаладочные работы** (как правило срок страхования 1 - 2 месяца, в зависимости от вида оборудования, условий и особенностей его наладки и подготовки к эксплуатации);

- **производственные испытания** (как правило срок страхования 2 - 3 месяца, в зависимости от вида оборудования, технических характеристик и рекомендаций организации-изготовителя по проведению рабочих испытаний).

4.1.3. На календарный срок (до одного года включительно и более).

4.2. Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление, к которому должны быть приложены следующие документы на комплектное оборудование по требованию Страховщика:

- техническую документацию (паспорта);

- финансовые (бухгалтерские) документы;

- копию договора-контракта на поставку, монтаж, пусконаладочные работы и испытания;

- другие документы, позволяющие определить страховую стоимость оборудования и характеризующие объект страхования.

Страхователь обязан дать ответы на все вопросы, поставленные ему Страховщиком в отношении представляемого на страхование оборудования.

4.3. В случае если срок выполнения монтажа оборудования, пуско-наладочных работ и производственных испытаний в соответствии с договором - контрактом (договором подряда) или другими документами, на основании которых осуществляются подобные работы, превышает срок

³⁰ Этапы монтажа комплектного оборудования, входят в полный комплекс строительно-монтажных работ, определяющийся на основании локальной сметной документации, графика строительства и включают в себя: подготовительные работы, начало строительно-монтажных работ ("нулевой цикл"), монтаж объекта, монтаж и установка комплектного оборудования, коммуникаций, отделочные работы, подготовительные работы к сдаче объекта в эксплуатацию, пуско-наладочные работы, производственные испытания, сдача-прием объекта заказчиком.

действия договора страхования, то договор подлежит переоформлению по согласованию Страхователя со Страховщиком, с уплатой дополнительной страховой премии, соответствующей периоду и условиям превышения, характеру страхового риска, в порядке, определенном гражданским законодательством и настоящими Правилами.

4.4. Если по причинам, не зависящим от Страхователя и лица, в пользу которого заключено страхование, работы будут приостановлены на срок не свыше четырех месяцев, страхование будет приостановлено на указанный период и вновь вступит в силу при возобновлении работ с увеличением периода страхования на срок приостановки работ без уплаты дополнительной страховой премии. Во всех остальных случаях указанный в договоре срок страхования может быть продлен только по соглашению между Страховщиком и Страхователем с уплатой дополнительной суммы страховой премии.

4.5. Прекращение договора страхования осуществляется в соответствии с Правилами страхования имущества.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, определены в Общих Правилах страхования имущества.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

6.1. При отсутствии между сторонами судебного спора по поводу наступившего события и размера убытков к заявлению прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы по требованию Страховщика:

6.1.1. **При пожаре** – акты противопожарных, правоохранительных органов, подразделений МЧС РФ, заключения пожарно-технической экспертизы, акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, данные, свидетельствующие об уровне пожарной безопасности, с указанием даты последнего обследования строительной площадки государственным инспектором по пожарному надзору, акты об обследовании взрывоопасных объектов, расположенных на строительной площадке или в непосредственной близости от нее, аварийной службы газовой сети, перечень поврежденного (уничтоженного) комплектного оборудования с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.2. **При аварии** – акты, заключения аварийно-технических служб, правоохранительных органов, государственных комиссий, акты, свидетельствующие о техническом состоянии коммуникаций с указанием даты их последнего обследования, перечень поврежденного (уничтоженного) комплектного оборудования с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.3. **При аварии системы электроснабжения** – заключения территориальных аварийных служб энергоснабжения и ведомственных экспертных комиссий, перечень поврежденного (уничтоженного) комплектного оборудования с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.4. **При аварии комплектного оборудования** – техническая документация на оборудование, акты о стендовых или иных предварительных испытаниях оборудования, об обследовании оборудования, устанавливаемого на возводимом строительном объекте; акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, перечень поврежденных (уничтоженных) узлов, агрегатов и других частей с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер

причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.5. При непреднамеренных ошибках – акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов страхования с указанием степени повреждения, письменные объяснения лиц, допустивших непреднамеренные ошибки, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.6. При противоправных действиях третьих лиц – заключения правоохранительных и следственных органов, документы (договоры, контракты и т.д.), свидетельствующие о наличии и характере систем охраны, доступе к месту, где расположено комплектное оборудование или осуществляется его эксплуатация, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.7. При стихийных бедствиях – акты, заключения государственных комиссий, документы местных органов исполнительной власти, подразделений МЧС РФ), компетентных органов, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых определяется по соглашению сторон в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.2. Необходимые и целесообразные расходы Страхователя по спасанию поврежденного комплектного оборудования, приведению его в порядок (очистка, уборка, демонтаж и т.п.) после страхового случая определяются на основании представленных Страхователем соответствующих документов (счета, квитанции, фактуры, накладные, платежные документы и т.д.), подтверждающих произведенные затраты.

6.3. Размер ущерба при наступлении страхового события определяется Страховщиком в следующем порядке:

6.3.1. При уничтожении комплектного оборудования – в размере страховой суммы, установленной в договоре страхования.

Полным уничтожением комплектного оборудования признается такое его повреждение, при котором общая сумма расходов по устранению последствий страхового случая составит не менее 90% страховой стоимости данного комплектного оборудования.

6.3.2. При частичном уничтожении комплектного оборудования – в размере его страховой стоимости, за вычетом имеющихся остатков, годных для использования или реализации, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

6.3.3. При повреждении комплектного оборудования – в размере затрат на его восстановление в соответствии со сметой, составленной экспертом Страховщика или независимым оценщиком и согласованной со Страхователем, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

При этом расходы на восстановление включают:

- расходы на приобретение материалов и запасных частей, необходимых для восстановления поврежденного комплектного оборудования в исходное состояние, с учетом износа, заменяемых в процессе восстановления частей, узлов, агрегатов и деталей;
- расходы на оплату работ по восстановлению поврежденного комплектного оборудования;
- расходы по демонтажу и повторному монтажу комплектного оборудования, по доставке материалов к месту ремонта и обратно;
- иные расходы, необходимые для восстановления поврежденного комплектного оборудования до того состояния, в котором он находился перед наступлением страхового случая, при условии, что возмещение этих расходов предусмотрено договором страхования.

В сумму ущерба не включаются:

- расходы, связанные с реконструкцией, переоборудованием и/или улучшением застрахованного комплектного оборудования;
- расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или временным восстановлением, заменой отдельных деталей (конструкций), частей вследствие их износа или технического брака;

- расходы на профилактический ремонт и техническое обслуживание комплектного оборудования, которые были бы необходимы в любом случае вне зависимости от страхового случая;

- дополнительные расходы в связи со срочностью проведения работ;

- иные, произведенные сверх необходимых, расходы.

6.3.4. *Необходимые и целесообразные расходы Страхователя по спасанию застрахованного комплектного оборудования, приведению его в порядок (очистка, уборка, демонтаж и т.п.) после страхового случая* – в размере фактически понесенных расходов, подтвержденных соответствующими документами Страхователя, но не более части / доли страховой суммы, установленной сторонами на эти расходы в договоре страхования.

6.4. При наличии спора между Страхователем и Страховщиком и решения его в судебном порядке размер причиненного убытка и суммы страхового возмещения определяется на основании решения суда (арбитражного суда), вступившего в законную силу.

6.5. Выплата страхового возмещения осуществляется Страховщиком в соответствии с Правилами страхования имущества.